



Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

REMODELACIÓN DE LA FACHADA MARÍTIMA DEL PUERTO DE EIVISSA.

SEGUNDA FASE: CONTRAMUELLE DEL PUERTO DE EIVISSA - “ES MARTELL”

Eivissa 14 de diciembre de 2015



MEMORIA DE LA ACTUACIÓN EN “ES MARTELL”

La remodelación de la zona del Contramuelle del Puerto de Eivissa, o también llamada “Es Martell“, será la segunda fase de la remodelación del frente marítimo del puerto, que la Autoridad Portuaria de Baleares, en coordinación con el Ayuntamiento de Eivissa, va a llevar a cabo .

La actuación en “Es Martell” consiste en la demolición del edificio de la antigua Estación Marítima en desuso, el cual tiene un volumen y un diseño incompatibles con la configuración estudiada para la nueva fachada marítima. Gracias a la demolición de esta edificación, se genera un gran espacio libre entre la fachada protegida del frente marítimo del Barrio de La Marina, y el lado más corto del nuevo edificio, lo que lo convertirá en un nuevo icono visual en el entorno, de notable presencia. Esta nueva edificación constituirá un nuevo referente de **integración puerto-ciudad**, sensible al contexto urbano histórico de Dalt Vila y del barrio de La Marina, donde se inserta; con el objetivo de integrarse en el lugar sin renunciar a su naturaleza contemporánea y de nuevo uso.

Se ha diseñado una edificación que se integra en la plaza pública de “Es Martell” mediante la construcción de una **escalera-graderío** que es atractiva para el paseo y la estancia de los viandantes. A su vez, la escalera-graderío converge hacia la cubierta del edificio que se convierte en una **cubierta- mirador** del Barrio de La Marina y Dalt Vila.

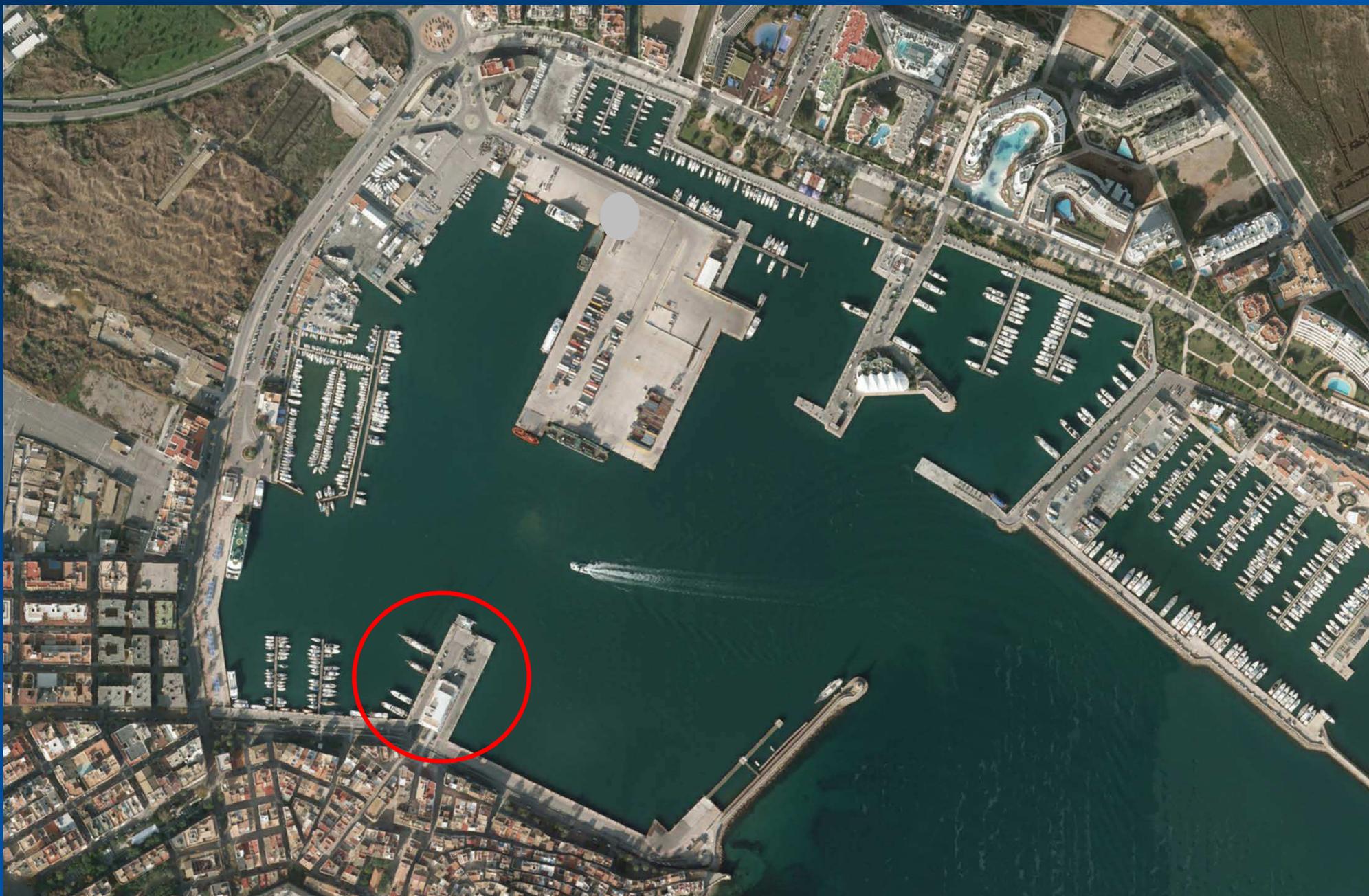


Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

UBICACIÓN DE “ES MARTELL”





Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ACTUACIÓN EN “ES MARTELL”



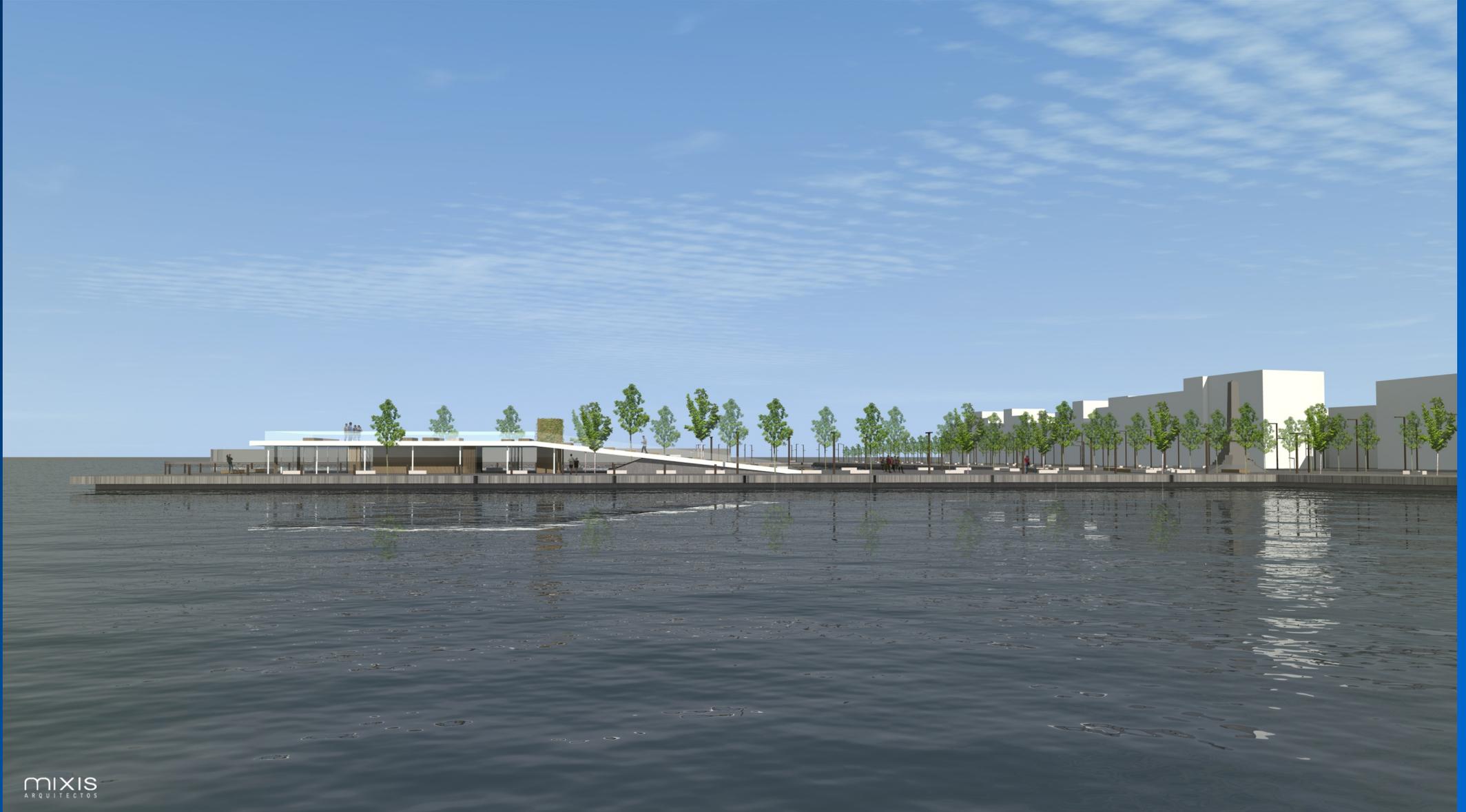


Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ACTUACIÓN EN “ES MARTELL”





Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ACTUACIÓN EN “ES MARTELL”



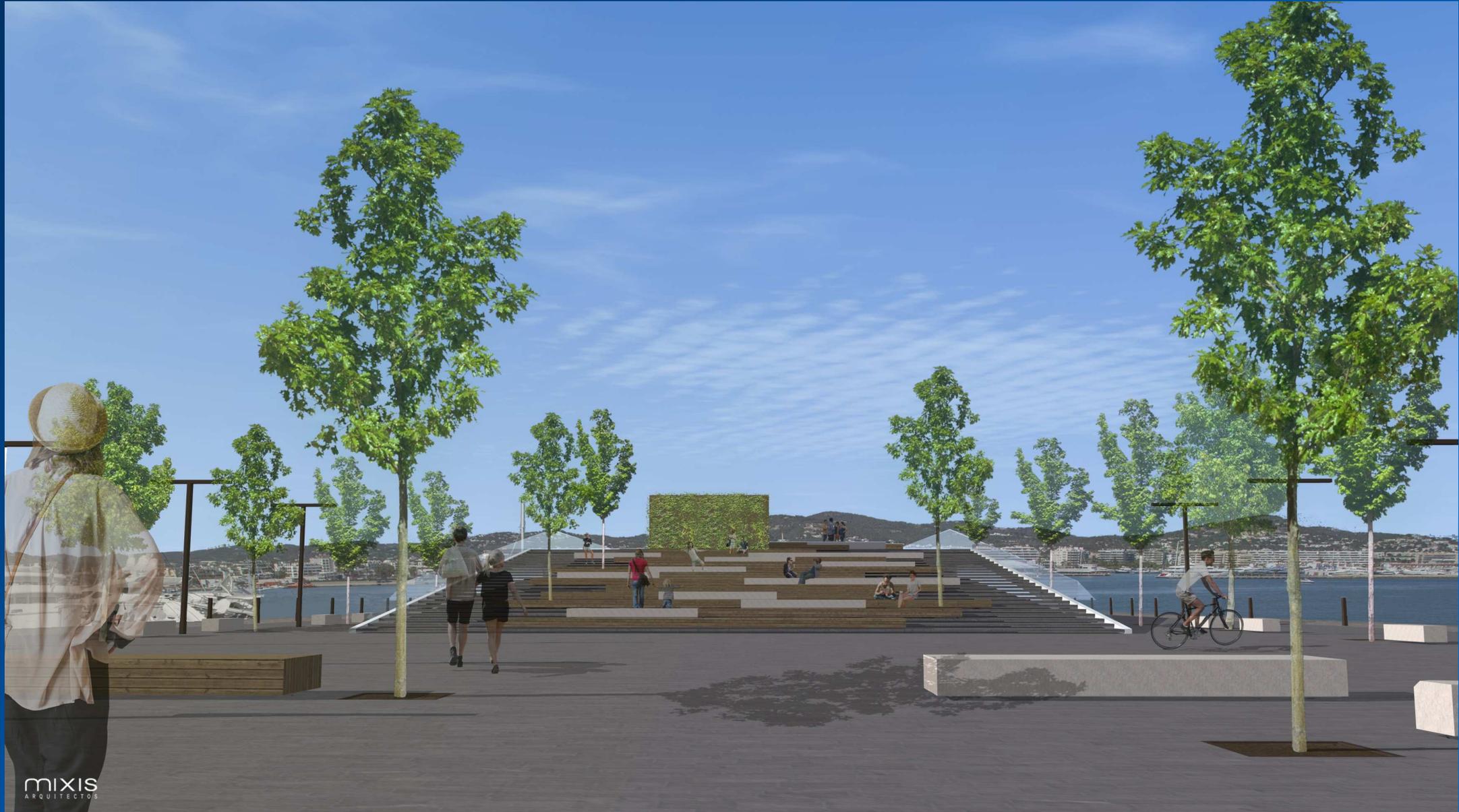


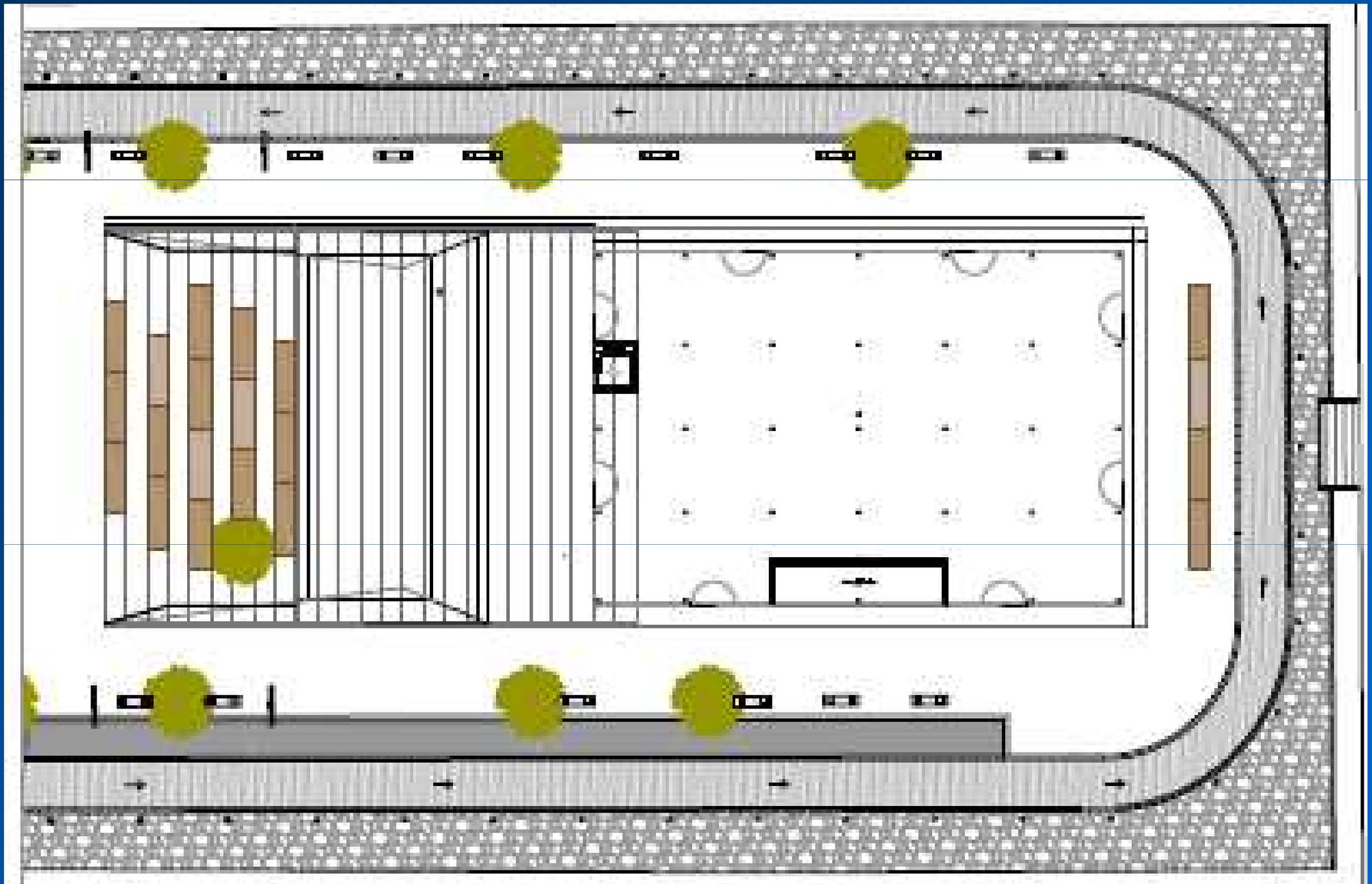
Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ACTUACIÓN EN “ES MARTELL”







Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ACTUACIÓN EN “ES MARTELL”





Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

GRACIAS



Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears