

IDENTIFICACIÓ	SA COLOMINA	FITXA NÚM.	R052
---------------	-------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Avinguda de la Pau, s/n		Coordenades UTM: 363327/4308148
Referència Catastral:	3485703CD6038S	Propietat:	Pública
Classes de sòl:	Urbà	Ús actual:	Sense ús
		Plànol:	O.3.5
Entorn:	Dins la parcel·la de l'Edifici sa Colomina (CETIS)		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Contemporània	Mitjans del segle XIX	

Descripció:

Casa amb dues altures, construïda en el seu origen en el camp, i que actualment queda al mig del centre urbà. La planta baixa presenta la distribució característica de les cases pageses, amb porxo rectangular, comunicat amb les habitacions, i l'espai de la cuina a la zona nord, i una peça similar a l'altre extrem. Els forjats d'aquesta planta, exceptuant els de la cuina, són de bigues carejades amb entrebigues de taulons de fusta que serveix de paviment per al pis superior. La cuina té l'empremta de la campana de la xemeneia i la boca del forn i del cossi. El sostre és de bigues i revoltons de guix, reforçat amb un sistema de jàsseres. La planta superior, en el cos principal, que ocupa el centre, constitueix un espai estructuralment diàfan, amb entarimat al terra i sostre de bigues de fusta, que recolzen sobre tres jàsseres i els murs frontal i posterior de l'edifici, amb balcó obert a la façana principal. Es projectà el s. XIX com saló de ball, d'aquest ús resten unes argolles on s'agafaven les cortines que ocultarien el sostre. Aquest saló estava comunicat amb dos porxos laterals, de tres obertures, amb llindes amb barana d'obra, tapiats a la dècada dels anys 60 per ampliar l'espai habitable. El porxo de ponent, avui dia, es pot reconèixer a la façana. La composició de les façanes i altres detalls interiors recorden a les masies catalanes i presenta un cert aire italianitzant en els acabats exteriors.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Queda per sota les rasants dels carrers circumdants i vials de l'estació Intermodal

Planta: Rectangular

Volum/Alçada: Planta baixa i planta pis

Cobertes: Teulada a doble vessant

Interiors:

Façana: De composició simètrica, d'influència italianitzant

Elements singulars: Finestres cegues en façana principal, teulada, porxos laterals, cuina, escala catalana

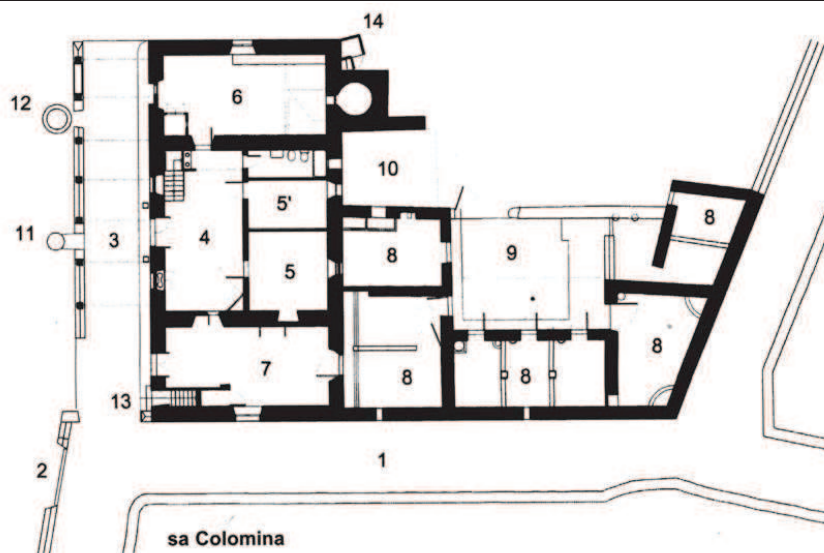
Elements dissonants: Paredats i envans de distribució interiors que desvirtuen la configuració original

Estat de Conservació: Regular, estructuralment bé, interior i façanes necessiten restaurar-se

Intervencions: Projecte de restauració 2016-2017

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
La finca de sa Colomina apareix documentada des del segle XIV, però aquesta casa es va construir en la segona meitat del segle XIX, sembla que va tenir funcionalitat lúdica, com lloc d'esbarjo dels propietaris, la família Wallis, que vivien a la zona de Dalt Vila. Encara que la part baixa era ocupada per majors de la finca			
4.2. Bibliografia			
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.106-111			
J. J. SERRA RODRÍGUEZ: <i>Sa Colomina, De Vi-la burgesa a casament pagès</i> . Consell d'Eivissa, 2012			
Referència inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R60</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Sense ús			
Usos permesos: Equipament, cultural, turistic			
Elements a preservar: Configuració estructural, volumetria i planta, façanes i elements singulars			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Mantenir l'escàs espai lliure que envolta la casa, separar la vorera de la façana de ponent		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	No permeses	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions més recents	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Recuperació d'estil i disseny originals	
	Buits	Supressió	Permeses els no concordants amb la tipologia de la casa
		Buits nous	Permeses només recuperació d'originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç i pintura de calç	
	Color	Recuperar cromatisme original	
	Annexions		
	Interiors	Recuperació dimensions i distribució original dels espais	
Cobertes	Mantenir tipologia i disseny de la teulada a doble vessant		
Elements característics		Conservació i recuperació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU. Només en tancaments junt a la via pública	
6. OBSERVACIONS			
<p>Cal destacar l'ús a les façanes de portes i finestres cegues amb la intenció d'aconseguir simetria en la composició. L'interior dels forats que flanquegen la porta d'entrada estan ocupats per uns armaris de paret, característica que no es troba a les finestres cegues de la planta superior en les quals el mur és massís. A dins, també s'observen buits tapiats que tenien la funció de flexibilitzar la compartimentació de les estances, permetent senzills canvis de distribució.</p> <p>Darrera de la casa hi havia una extensa àrea de corrals que es van demolir durant les obres d'edificació del CETIS. També s'eliminà el forn de pa adossat a la façana darrera del qual queda l'empremta de la boca.</p> <p>Finca de titularitat municipal.</p>			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



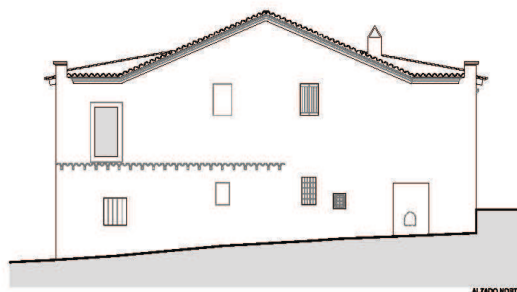
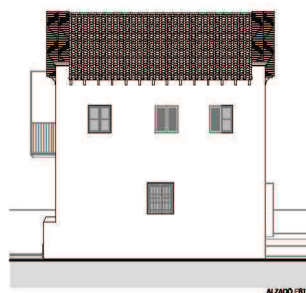
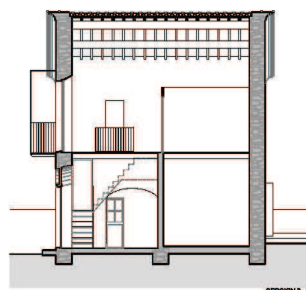
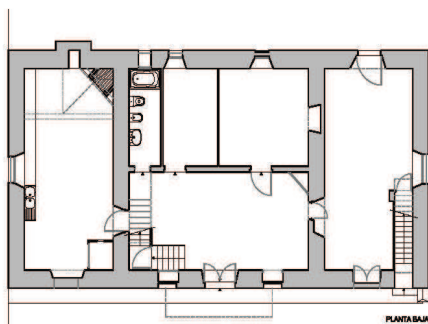
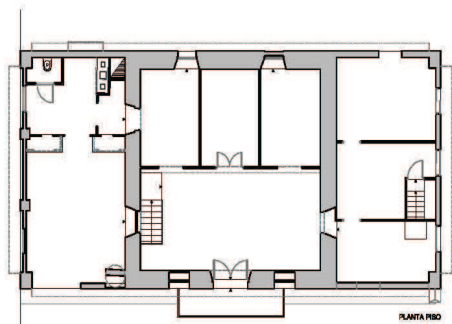
sa Colomina

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. camí | 7. magatzem |
| 2. entrada a la finca (paredada) | 8. corral |
| 3. enramada | 9. tancat |
| 4. porxo | 10. casa de carro |
| 5. casa de jeure | 11. pou antic |
| 5'. casa de jeure (parcialment ocupada per un bany modern) | 12. pou s. XX |
| 6. cuina | 13. accés a la planta alta |
| | 14. excusat modern |

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



IDENTIFICACIÓ	HORT DE SA JOVERIA	FITXA NÚM.	R053
---------------	--------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Av. de la Pau esq. C/ de Corona	Coordenades UTM:	363347/4308428
Referència Catastral:	07026A002001880001LD	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Urbà	Ús actual:	Sense ús
		Plànol:	O.3.5
Entorn:	Parcel·la sense edificar en mig d'una zona urbanitzada		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació
Bé Catalogat (Anul·lat)		

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Moderna	Segle XVIII o anterior

Descripció:

Conjunt format per safareig i sènia, a més d'una edificació adossada, destinada al magatzem i corral. La sènia, segons el model típic eivissenc, s'adossa per llevant al safareig. La mota, feta de paredat d'argamassa, és suficientment elevada i adopta una forma lleugerament trapezoidal. Està eixalbada i possiblement emblanquinada. Presenta una rampa de pujada per la banda N-NE. L'estructura de l'obra roman pràcticament intacta, però els elements de fusta s'han perdut. El pou de la sènia és de planta rectangular, orientat cap al N-S. L'interior es troba arrebossat amb calç. El coll, on es sustenta la roda i la resta de la maquinària d'extracció d'aigua, presenta dos costats arrodonits. El safareig, de planta quadrada està fet de paredat ordinari de pedra calcària, argamassa i grava (Font: *Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa*, de J.J. SERRA). Actualment, tot el conjunt es troba envaït per la vegetació, el safareig s'ha tornat una piscina, s'augmenta l'alçada i s'ha modernitzat la impermeabilitat.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Estat d'abandó i envaït per la vegetació. No obstant això estructuralment el safareig i la sènia semblen que es troben pràcticament complets, amb les alteracions indicades.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<p>Hi ha referències documentals del segle XIV (<i>Capbreu</i> de 1396) al qual es cita el topònim de sa Joveria i s'esmenta que el propietari tenia dos sènies molt properes. Aquestes podrien tractar-se de la sènia de sa Joveria i la de sa Colomina, de la que encara es conserva part del safareig.</p> <p>J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i>. Consell d'Eivissa, 2002 (Inèdit)</p>			
Referències inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R62</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Cultural/etnològic.		
Elements a preservar	Configuració espacial, estructura i alçat de la sènia i el safareig		
Intervencions	Neteja, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Separació de les possibles edificacions com a mínim 5 m dels elements descrits. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042). D'aplicació normativa PGOU.		
Elements originals	Elaboració d'estudi històric arqueològic, previ a qualsevol intervenció en el conjunt o en el seu entorn.		
6. OBSERVACIONS			
Declaració de BC el 12/08/2002 (BOIB 106, 3/09/2002), la caducitat de l'expedient de la declaració va ser amb data de 26/03/2004. El lloc es va visitar el 24 de gener de 2016.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

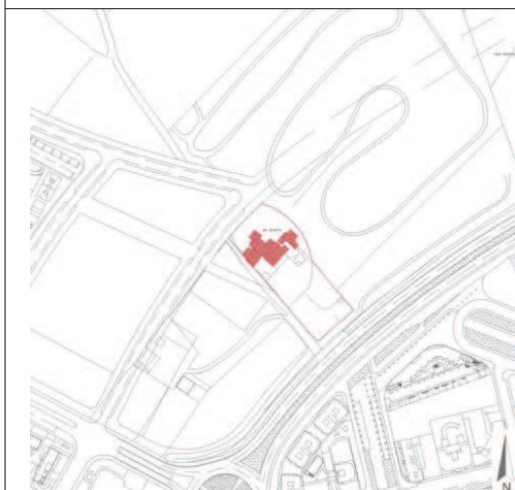
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	SA JOVERIA	FITXA NÚM.	R054
---------------	------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: Avinguda de la Pau, s/n			Coordenades UTM: 363427/4308541
Referència Catastral: 07026A002000070000KQ		Propietat: Privada	Ús actual: Turístic (Restaurant)
Classes de sòl: Rústic comú, SRC-AT. Àrea de transició			Plànol: O.3.5
Entorn:			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporània	Segle XIV	

Descripció:

Complexa casa tradicional, fruit de diferents fases de creixement que han deixat la seva empremta en la configuració estructural actual. El nucli inicial, documentat des de l'any 1610, es formava per dos habitacions: cuina i porxo, amb façana cap al sud. Posteriorment, abans de 1738, s'amplià i es reestructurà els espais anteriors. La cuina es va dividir en dos espais i la porxada s'obre al SO, cap al traçat de l'antic camí de sa Joveria, que és el que es conserva. El porxo està cobert per un forjat de bigues i tegell, sobre un sistema de jàsseres i travesses que obre cap a l'exterior per una porta ampla d'arc escarser i al mur de davant dos portes donen accés a la cuina i a una altra cambra. La cuina conserva la campana de la xemeneia, la boca del forn, adossat al mur exterior i el cossi per rentar a un cantó; està coberta per un antic sostre de bigues i tegell. En sentit transversal al porxo, a la seva dreta, es troba una sala estreta i allargada, amb coberta moderna de teula a un vessant, substituïnt a una altra, segurament plana, anterior. Per la seva dimensió, i la premsa conservada a un racó, pareix correspondre a un antic celler (casa del vi). A la banda contrària del porxo, es troba un volum de dos nivells, amb casa de dalt amb accés per una escala que arrenca de l'extrem del porxo. A més a més de les dependències de la casa, a la part de darrere es troba un interessant conjunt de corrals. L'ús del conjunt com a restaurant ha suposat instal·lacions i espais moderns que desvirtuen el conjunt tradicional, que no obstant es reconeix.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: SRC-AT. Parcel·la tancada, pròxima a la zona urbana

Planta: Irregular, adopta bàsicament forma en L, sense incloure els corrals i altres cossos adossats més recents

Volum/Alçada: Planta baixa, solament un volum té casa de dalt

Cobertes: Les originals de la casa; planes

Interiors: Pot identificar-se la distribució característica de les cases pageses

Façana: Apenes visible, oculta darrera un ampli porxo exterior de construcció moderna

Elements singulars: Configuració de la cuina, forn exterior

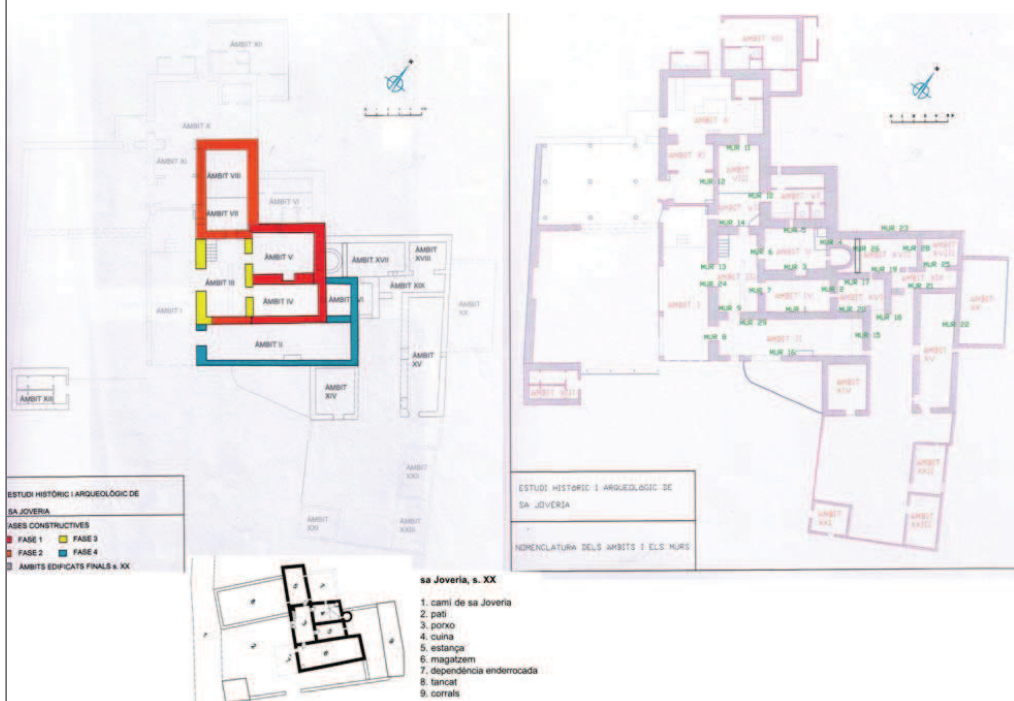
Elements dissonants: Porxos moderns, instal·lacions, acabats exteriors (combinen pedra vista/ emblanquinat)

Estat de Conservació: Bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
El topònim de sa Joveria es coneix des d'època medieval. La primera referència a la casa és de 1610. La casa figura als plànols de Joan Ballester de 1738 (AHAE), de 1740 (CGE, Ibiza 184), de 1752 (AGS MP i DI-26) i en els de Ramón Santander de 1763 (CGE, Ibiza, 187) i de Francisco Coello de 1850.			
4.2. Bibliografia			
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.150 J. MARÍ CARDONA: <i>Els llibres d'entreveniments</i> . Eivissa, 1981, p. 22 y 23 G. GRAZIANI, J. J. MARÍ CASANOVA: <i>Estudi Històric i arqueològic, Sa Joveria</i> . 2012. Inèdit			
Referència inventaris anteriors		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R63	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Restaurant			
Usos permesos: Residencial, comercial			
Elements a preservar: Configuració estructural, volumetria i planta, façanes i elements singulars.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Definit un espai de respecte als voltants de la casa		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Recuperació d'estil i disseny originals	
	Buits	Supressió	Només els no originals de l'habitatge tradicional
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats i pintura de calç i parets de pedra vista sense creacions decoratives	
	Color	Blanc, ocre, terra	
	Annexions		
	Interiors	Mantenir dimensions del porxo, distribució d'àmbits originals, i sostres de bigues i tegell	
Cobertes	Recuperació cobertes planes tradicionals no transitables		
Elements característics		Conservació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades a l'edificació, no adossades	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU. Només en tancaments junt a la via pública	
6. OBSERVACIONS			
Visitada el 02/02/2016			
En el marc del "Proyecto de rehabilitación y adecuación de la vivienda de sa Joveria y su entorno, con actividad de restaurante y aparcamiento" del 2012 es va realitzar l'estudi històric-arqueològic del casament pels arqueòlegs G. Graziani i J.J. Marí Casanova.			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	POU DE SA JOVERIA	FITXA NÚM.	R055
---------------	-------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Av. de la Pau	Coordenades UTM:	363463/4308501
Referència Catastral:	07026A002000070000KQ	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Urbà (S.G. Espacio Libre)	Ús actual:	Cultural/etnològic
Entorn:	Espaci sense edificar pròxim a l'Av. de la Pau	Plànol:	O.3.5



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Moderna	Anterior a 1738

Descripció:

Pou de sènia vinculat a la casa de Sa Joveria. Només conserva part del pou excavat, de planta rectangular, amb perímetre tancat per una vorada de pedres cobertes per llosa de formigó. El perímetre de pedra pertanyia a l'estructura d'una antiga sènia i està format per grans blocs, entre els quals destaca un carreu motllurat de pedra viva, possiblement una peça d'arquitectònica que pertanyia a una construcció de certa importància. L'espai on es troba, apareix delimitat pels dos costats d'una paret tradicional emblanquinada amb la part superior arrodonida.

Elements singulars:

Paret tradicional. Carreus tallats de pedra calcària.

Estat de Conservació:

Per fer una valoració del seu estat interior hauria de retirar-se la llosa de formigó.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
J. BALLESTER DE ZAFRA (1738) "Plano de la plaza de Iviza y sus contornos", AHE (XIX.1-38). J. GARCIA MARTÍNEZ (1765) "Mapa de la Isla de Iviza ", Cartoteca Histórica, Ministerio del Ejército, nº 166. A. FERRER ABARZUZA (coord.) <i>De camp a ciutat</i> . Ajuntament d'Eivissa-Ed. Mediterrània, 2005, p. 152-153 J. J. SERRA RODRÍGUEZ. <i>Inventari del patrimoni hidràulic de les Pitiuses</i> . Consell d'Eivissa, 2006, p. 14-15			
Referències inventaris anteriors		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R64	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/etnològic.		
Elements a preservar	Estructura original interior i exterior		
Intervencions	Neteja, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042). D'aplicació normativa PGOU.		
Elements originals	Eliminar la llosa de formigó. Conservació de la boca de grans carreus de pedra amb les peces reutilitzades. Elaboració d'estudi històric arqueològic, previ a qualsevol intervenció en el conjunt o en el seu entorn.		
6. OBSERVACIONS			
El pou de la sènia amb la seua mota apareix representat al plànol de J. Ballester de 1738, però no el safareig. S'havia utilitzat com pou públic. Als anys 60 el pou proveïa d'aigua a la ciutat fins a la salinització de l'aqüífer. Visita del lloc el 2 de febrer de 2016.			
Data	Febrer de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	ES PORTXET DE SA JOVERIA	FITXA NÚM.	R056
---------------	--------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: DS Hospital, parcel·la 183 Finca Reg 24204			Coordenades UTM: 363133/4308648
Referència Catastral: 07026A00200183001LF		Propietat: Pública	Ús actual: Sense ús
Classes de sòl: Urbà			Plànol: O.3.5
Entorn: Complexo hospitalari de Can Misses			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna	Segle XVII	

Descripció:

Casa rural tradicional que pertanyia a la finca de sa Joveria, topònim que apareix nomenat a un capbreu de 1396, el qual assenyala que el seu propietari tenia dues sènies molt properes, possiblement referint-se a la de sa Joveria (R053) i la de Sa Colomina. La casa està documentada el 1676, apareix a la cartografia històrica de 1738, 1752 i 1765, com una edificació en forma de U, amb la part central sense edificar però tancada. Al voltant de ponent, està la cuina i a la banda oposada, les habitacions i la casa de dalt. En el segle XIX s'amplia amb una dependència adossada a la paret de l'oest que s'identifica al plànol de Coello de 1850. Recentment (segona meitat del s. XX) s'edifiquen nous cossos adossats a la part oest i un petit volum i un porxo a la banda oposada. A l'interior del porxo s'han creat petits espais que desvirtuen la seua distribució original d'aquest àmbit. La cuina, que té el sostre parcialment enfonsat, conserva la campana de la xemeneia i el forn, adossat al mur exterior. Des de la cuina s'accedeix a un magatzem amb sostre de bigues de fusta i canyes. Des del porxo s'accedeix a la resta de dependències i a l'extrem de llevant es troba l'escala que condueix la casa de dalt, amb un balcó que mira cap al sud. A quasi totes les dependències es conserven els sostres de bigues de fusta i tegell. Ja a l'exterior, a prop de la porta principal, es troba un aljub amb capella exempta, de planta en forma de semicercle, sota un porxo exterior, de construcció moderna, que antecedeix a l'entrada principal. El conjunt es completa amb dos tancons delimitats per murs de pedra, davant de la casa.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Espai lliure envoltat pels edificis del nou Hospital de can Misses

Planta: Rectangular

Volum/Alçada: Planta baixa i casa de dalt

Cobertes: Planes a diferent alçada, teulada a una vessant a casa de dalt

Interiors: Transformats, però encara conserven la distribució característica de les cases pageses

Façana: Té buits modificats a la façana sud

Elements singulars: Forn, interior cuina, sostres de bigues i tegell o de canyes

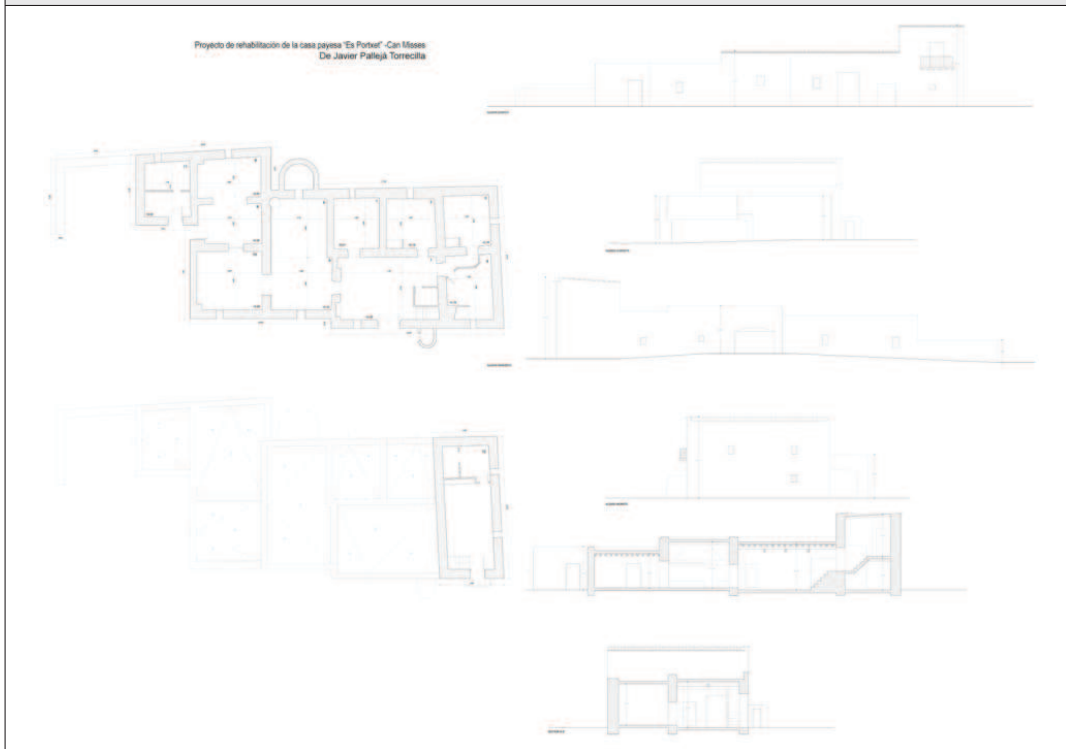
Elements dissonants: Construccions modernes adossades, porxos exteriors, envans interiors

Estat de Conservació: Deficient

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica Plànols de Joan Ballester de 1738 (AHAE), de 1740 (CGE, Ibiza 184), 1752(AGS MP y DI-26) Plànol de Ramón Santander de 1763 (CGE, Ibiza, 187) Plànol de Francisco Coello de 1850			
4.2. Bibliografia AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.154 J. MARÍ CARDONA: <i>Els llibres d'entreveniments</i> . Eivissa, 1981, p. 22 y 23 J. TORRES, J.ROIG: <i>Estudi històric des Portxet de sa Joveria</i> . Inèdit. Presentado per IB-Salut, RE 22079,06/09/2010, AE			
Referència inventaris anteriors		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R66	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Sense ús			
Usos permesos: Equipament, recreatiu, cultural			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Mantenir lliure i el caràcter rural de l'espai circundant		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Recuperació d'estil i disseny originals	
	Buits	Supressió	No permesos, llevat reducció de buits originals transformats
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista	
	Color	Blancs, ocre, terra	
	Annexions		
Interiors	Recuperar dimensions i distribució original dels espais		
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables		
Elements característics		Conservació i recuperació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Visitada el 30 de novembre de 2015. De titularitat pública, competent a IB-Salut, Govern Balear. A les immediacions de la casa es va excavar una àrea de necròpolis d'època antiga que es registra a la fitxa del catàleg n°J034.			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



IDENTIFICACIÓ	CAN PALAU DE BAIX	FITXA NÚM.	R057
---------------	-------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: DS Can Palau 8007, Polígon 2, parcel·la 177			Coordenades UTM: 362740/4308921
Referència Catastral: 07026A002001770000KO		Propietat: Privada	Ús actual: Habitatge rural
Classes de sòl: Rústic protegit, SRP- EI			Plànol: O.3.4
Entorn: Zona rural de la vessant baixa del Puig d'en Palau			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporània	Segle XIX	

Descripció:

Casa rural tradicional de planta rectangular, molt allargada, amb dos nivells. Podria ser la que figura com Can Palau al padró parroquial de Sant Cristòfol a començaments del s. XIX. No hi ha dades sobre la seva configuració ni estat, ja que no s'ha pogut visitar. Tampoc l'inventari de 2002 dóna dades sobre la seva configuració. Té l'aparença d'una casa pagesa antiga ampliada en èpoques més recents. La façana principal, orientada cap al sud, conserva una galeria amb tres arcs al nivell superior de la part central de la casa. A la dreta del porxo, que probablement formaria l'espai central, hi ha un volum de dues plantes, la superior (casa de dalt) té un balcó obert a la façana principal.
(Font: JJ. SERRA, *Inventari d'arquitectura rural d'Eivissa*)

Conserva diversos espais quadrangulars delimitats per murs de pedra tradicional (tancons) davant la façana principal.

Configuració actual	
Parcel·la i entorn:	L'entorn conserva el caràcter rural
Planta:	Rectangular
Volum/Alçada:	Planta baixa i planta pis
Cobertes:	Planes, no transitables, totes al mateix nivell, amb aler de teules a façana principal
Interiors:	
Façana:	Orientada al Sud. Destaca l'arqueria superior de la part central del conjunt
Elements singulars:	
Elements dissonants:	
Estat de Conservació:	Molt bo
Intervencions:	

4.1. Documental/ Cartogràfica

Es coneixen successius propietaris de llinatge Palau, probablement es tracta d'una segregació de la finca de Can Palau feta al segle XIX

AAVV: *De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa*. Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.158-159

Referència inventaris anteriors	<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R67</i>
---------------------------------	--

GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)	Categoria C	Ref. tipologia	4
----------------------------------	-------------	----------------	---

GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)	Categoria C	Ref. tipologia	4
----------------------------------	-------------	----------------	---

Usos actuales:	Habitatge rural
-----------------------	-----------------

Usos permisos:	Residencial
----------------	-------------

Elements a preservar:	Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.
------------------------------	---

Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació

Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni

--	--

Entorn immediat	Definit un espai de respecte als voltants de la casa			
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU		
	Segregacions	Segons normativa PGOU		
Volumetria / estructures	Demolicions	Només edificacions recents		
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada		
Façanes	Composició	Inalterable totes les façanes originals		
	Buits	Supressió	No permesos en volums originals de la casa	
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals	
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional	
		Material	Fusta	
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent	
	Acabats	Arrebossats de calç i pintura de calç		
	Color	Blancs, ocres, terra		
Annexions	Separades de l'edifici catalogat			
Interiors				
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables			
Elements característics				
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació		
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU		
	Rètols	Segons normativa PGOU		

Visita des de l'exterior el 27/01/2016

Data:	Febrer 2016
--------------	-------------

Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAN RAMON PALAU	FITXA NÚM.	R058
---------------	-----------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	DS Can Palau 51, Polígon 2, parcel·la 83	Coordenades UTM:	362386/4309036
Referència Catastral:	07026A002000830000KO	Propietat:	Privada
Ús actual:	Turístic (Hoteler)	Plànol:	O.3.4
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Zona rural del vessant del Puig d'en Palau		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporània	Segle XIX o anterior	

Descripció:

Casa rural tradicional de planta baixa, a excepció d'un volum com a casa de dalt. No existeixen referències sobre la casa, però possiblement correspon a una construcció del s. XIX. La casa apareix distribuïda al voltant d'un ampli porxo o sala, amb façana cap al sud, en la qual s'obre la porta al centre, flanquejada per dues finestres que en l'actualitat s'han convertit en una triple arcada, creant un porxo obert. La sala comunica amb dues estances situades a la banda nord, la cuina a ponent i el volum de doble alçada a llevant. Des d'aquest espai, per una escala a la part de llevant, s'accedeix a la casa de dalt, que compta amb un balcó obert a la façana sud. Sota l'escala hi ha la boca de la cisterna que recull l'aigua dels sostres. La cuina conserva la campana de la xemeneia i el forn adossat a la façana posterior. Un altre espai d'interès conservat és un trull que manté tots els elements propis d'aquesta instal·lació. El conjunt es complementa amb diversos volums afegits cap a ponent, alguns d'ells de dues plantes però integrades a la tipologia d'edificació tradicional. No molt lluny de la casa, s'han restaurat un conjunt de corrals i l'era. En l'última dècada s'ha realitzat una profunda intervenció per convertir la casa en un hotel rural.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: L'entorn conserva el caràcter rural propi del vessant inferior del Puig d'en Palau

Planta: Tendència rectangular molt allargada, de doble crugia

Volum/Alçada: Planta baixa i casa de dalt només en dos volums de la casa

Cobertes: Planes. La de la casa de dalt amb aler de teules sobre la façana sud

Interiors: Rehabilitats i condicionats al nou ús. Mantenien bàsicament la distribució tradicional

Façana: Orientada cap al Sud. S'han afegit elements de disseny modern

Elements singulars: Trull, era i corrals

Elements dissonants:

Estat de Conservació: Molt bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
4.2. Bibliografia			
Referència inventaris anteriors		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R68	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Turístic			
Usos permesos: Residencial, turístic			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Definit un espai de respecte als voltants de la casa i conjunt rural		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements moderns o afegits	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Mantenir i recuperar trets de les façanes de la casa tradicional	
	Buits	Supressió	No permesos en volums originals de la casa
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, igual o similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista	
	Color	Blancs, ocre, terra	
Annexions			
Interiors	Mantenir dimensions i distribució dels àmbits originals		
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables		
Elements característics		Conservació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU. Només en tancaments junt a la via pública	
6. OBSERVACIONS			
Visita exterior 27/01/2016			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAN PANECA	FITXA NÚM.	R059
---------------	------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: DS Roques Altes 52, Polígon 2 , parcel·la 2			Coordenades UTM: 362407/4309290
Referència Catastral: 07026A002000020001LE		Propietat: Privada	Ús actual: Habitatge rural
Classes de sòl: Rústic protegit, SRP- EI/ANEI			Plànol: O.3.4
Entorn: Part alta de la vessant del Puig d'en Paneca			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporània	Segles XVIII-XIX	

Descripció:

Casa tradicional situada al vessant mitjana del Puig d'en Paneca. És la construcció d'aquestes característiques més allunyada de la ciutat. Pel que fa a la seva cronologia, figura al padró parroquial de Sant Cristòfol extramurs de començaments del s. XIX. De finals d'aquest segle existeix una fotografia feta des de Dalt Vila a la qual s'identifica l'habitatge. La casa s'estructura al voltant d'una sala ampla o porxo, des del qual s'accedeix a la resta de cambres. La cuina es troba al nord, amb una orientació paral·lela a la de la sala però més prolongada cap a ponent. Conserva la campana de la xemeneia i la porta del forn que s'adossa a l'exterior de la façana nord. La façana principal, orientada cap al sud té un porxo sobre dos pilars motllurats al qual s'obre la porta principal de la casa i al lateral l'accés a un volum de dues plantes que sobresurt formant una L. La part superior conforma un espai obert per dues bandes, cap al sud i cap a ponent. La casa s'adapta a la inclinació del terreny de manera que el sòl de la part nord es troba en una cota superior, desnivell que es resol amb la presència d'uns graons a l'accés de la cuina i les cambres d'aquesta banda. Ha sofert una restauració molt respectuosa amb les característiques tradicionals. Conserva un conjunt de corrals alineats a la part de llevant i la capella exempta d'un aljub.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Finca agrícola i forestal, tancada amb tela metàl·lica

Planta: Irregular, amb tendència rectangular

Volum/Alçada: Planta baixa i altell sobre volum adossat a la façana sud

Cobertes: Planes a diferents alçades. Porxos amb sostres de bigues i tegell

Interiors: Manté la distribució original dels espais

Façana: Orientada al sud, precedida de porxo exterior

Elements singulars: Aljub, corrals, forn, sostres de fusta, cuina tradicional, altell

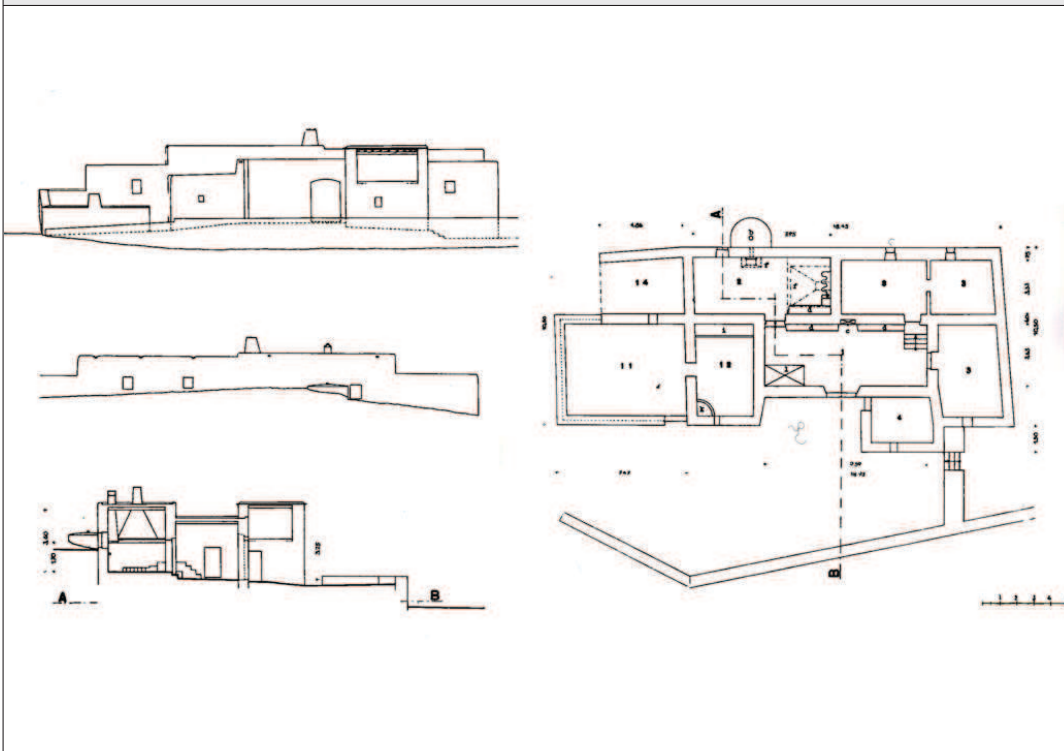
Elements dissonants:

Estat de Conservació: Molt bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica Fotografia de 1898. Fotografia dels anys 40 del segle XX, presa des de la part posterior de la casa, per Vinyets (AHME) Fotografies de la casa foren publicades a la revista AC de 1934 per E. Bronner.			
4.2. Bibliografia AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.51 J.MARÍ CARDONA: Els llibres d'entreveniments. Eivissa, 1981, p. 28 AAVV: <i>Erwin Bronner 1898-1971</i> . Revista D'A 11/12 de 1994 de Federico Climent. COAIB, 2006, p. 21 AAVV. <i>Eivissa Antiga</i> . Eivissa, 1999.			
Referència inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> : R69	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Habitatge rural			
Usos permesos: Residencial			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Definit un espai de respecte als voltants de la casa		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Inalterable les façanes originals	
	Buits	Supressió	No permesos
		Buits nous	No permesos
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, igual o similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista en corral	
	Color	Blanc	
	Annexions		
	Interiors	Mantenir dimensions i distribució dels àmbits originals	
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables, sense alers de teules		
Elements característics		Conservació i recuperació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Aquesta casa fou objecte d'un reportatge de l'arquitecte E. Broner sobre l'arquitectura tradicional d'Eivissa, publicat a la revista AC del GATEPAC, l'any 1934, on van aparèixer les plantes i els alçats de la casa. Els mateixos que apareixen publicats en el volum monogràfic sobre Broner, editat pel Col·legi d'Arquitectes de les Balears.			
Visitada el 27 de gener de 2016			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



IDENTIFICACIÓ	CAN BOFILL	FITXA NÚM.	R060
---------------	------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: DS Can Bofí 53, Polígon 2, parcel·la 3			Coordenades UTM: 362986/4309229
Referència Catastral: 07026A002000030002BD		Propietat: Privada	Ús actual: Habitatge rural
Classes de sòl: Rústic protegit, SRP- EI			Plànol: O.3.4
Entorn: Zona rural enfront del polígon industrial de can Bofill			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporània	Origen: finals del segle XVI	

Descripció:

Casa rural tradicional molt antiga, a la qual se li adossa al s. XIX gran part de la construcció actual. A començaments del s. XX es construeix un porxo de dues plantes amb triple arcada, davant de la porta principal i que va ser tapiat durant els anys 70, amb l'objectiu d'ampliar l'espai habitable. El nucli inicial repeteix l'esquema habitual: un porxo amb dues habitacions a la part posterior i la cuina en sentit transversal a una de les bandes. D'aquesta, es conserva la campana i la boca del forn, adossat a un mur exterior molt transformat. El porxo conserva elements tradicionals, com l'armari de paret a una cantonada i un prestatge d'obra. El sostre és de bigues i jàsseres de fusta amb entrebigues emblanquinades. El conjunt actual és fruit de successives ampliacions de la casa tradicional, amb nous volums i porxos adossats al sud i a l'oest, tant a la planta baixa com al primer pis. Com a elements propis s'han de citar el conjunt de corrals, tancats de pedra i el forn de pa exterior.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Zona de terrenys de caràcter rural a prop del polígon industrial de Can Bofill

Planta: Tendència quadrangular

Volum/Alçada: Planta baixa i planta pis

Cobertes: Planes. Teulades d'una vessant en el volum central i porxos exteriors

Interiors: Manté, en part, la distribució d'espais originals

Façana: Molt transformada pel tancament dels porxos exteriors

Elements singulars: Forn exterior, elements etnològics en cuina i porxo

Elements dissonants:

Estat de Conservació: Molt bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica Es coneixen successius propietaris de la finca des del segle XVI. A finals del segle XIX pertanyia a la família Bofill			
4.2. Bibliografia AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.160-161			
Referència inventaris anteriors		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R70	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Habitatge rural			
Usos permesos: Residencial			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Definit un espai de respecte als voltants de la part edificada		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només volums recents adossats i/o superposats a la casa original	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Recuperació d'estil i disseny originals	
	Buits	Supressió	No permesos en volums originals de la casa
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, igual o similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç i parets de pedra vista	
	Color	Blanc, ocre, terra	
	Annexions		
Interiors	Mantenir dimensions i distribució dels àmbits originals		
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables		
Elements característics		Conservació i recuperació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Visitada el 27 de gener de 2016			
Data: Gener 2016 Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



IDENTIFICACIÓ	HORT DE CAN MURTERA	FITXA NÚM.	R061
---------------	---------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	C/ Joan Castelló, 30	Coordenades UTM:	363822/4308543
Referència Catastral:	4287827CD6048N0000BS	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
Plànol:	O.3.9		
Entorn:	Feixes Prat de Vila/ Espai Lliure Públic Prat de Vila		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació
BIC (anul·lat per SJ)		

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Moderna	Cap al 1724

Descripció:

Conjunt format per safareig amb sènia. Molt a prop es conserva l'era, que pertanyia a la casa de Can Murtera, ja desapareguda. Va ser construïda per Bernat Tur Castelló Calafat, que va comprar la finca l'any 1724. El 1738 ja apareix al plànol de Ballester. La sènia se situa sobre una mota, de forma lleugerament trapezoidal a la qual s'accedeix per una rampa de quatre esglaons situada prop del safareig. Es conserva íntegrament l'obra de fàbrica, sense afegits ni reformes modernes, essent així model de les sènies del Pla de Vila. Té un pou d'obra orientat N-S, de planta rectangular i amb els cantons arrodonits. Conserva les escotadures a les quals es sostenia la roda i la resta de maquinària per a l'extracció de l'aigua. El safareig que s'adossa a la sènia, per ponent, és de planta quadrada. Les cares fan per l'exterior entre 11 i 11,30 m. A cada mur lateral hi ha una perforació, del qual surten les séquies. Els murs d'un gruix entre 80 i 90 cm estan fets de paredat de pedra calcària irregular travada amb argamassa i grava. Cap al 1962 es va substituir la màquina de fusa de la sènia per una bomba. Actualment, el conjunt es troba envaït per la vegetació, causat pel seu estat d'abandó.

Elements singulars:

Murs tradicionals de pedra dels voltants. Séquia.

Estat de Conservació:

Estat d'abandó amb acumulació d'escombraries i envaït per la vegetació. No obstant això l'estructura del safareig i la sènia es troben pràcticament completes.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
J. BALLESTER DE ZAFRA (1738) "Plano de la plaza de Iviza y sus contornos", AHE (XIX.1-38). A. FERRER ABARZUZA (coord.) <i>De camp a ciutat</i> . Ajuntament d'Eivissa-Ed. Mediterrània, 2005, p. 43, 188-191. J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> . Consell d'Eivissa, 2002 (Inèdit)			
Referències inventaris anteriors		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R71	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Culturals/etnològics		
Elements a preservar	Configuració espacial, estructura i alçat		
Intervencions	Neteja, restauració, conservació, consolidació i reposició maquinària de la sènia		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042). Conservació de l'ambient rural dels voltants de l'element. Mantenir el seu caràcter exempt i amb separació dels vials com mínim 5 m.		
Elements originals	Mantenir la relació de sènia/safareig, amb canals i parets de pedra. Elaboració d'estudi històric arqueològic, previ a qualsevol intervenció en el conjunt o en el seu entorn.		
6. OBSERVACIONS			
Declarat BIC el 28/06/2002 (BOIB 87, 20/07/2002), es va anul·lar per sentència judicial 415/2006 de 29/11/2006. Visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			
<p>The drawing is a plan view of a building complex. It features a large rectangular room on the left (labeled 1) and a smaller, more complex structure on the right (labeled 6). A central corridor or passage (labeled 5) connects them. Other labeled areas include a small structure at the top (2), a small structure at the bottom (3), and a small structure on the right (4). A scale bar is shown at the top right, and a north arrow is at the top left.</p>			

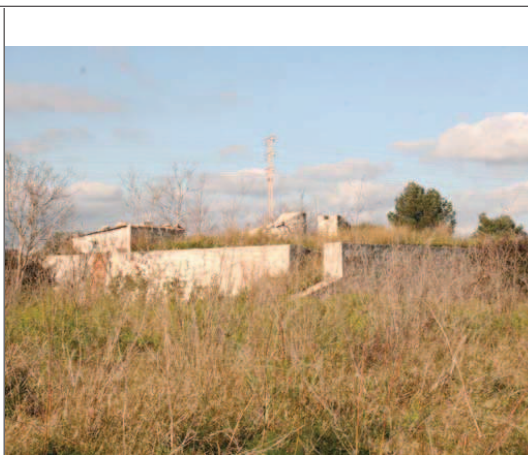
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	HORT DE CAS DOMINGUETS DE DALT	FITXA NÚM.	R062
---------------	--------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Av. Sant Antoni de Pormany	Coordenades UTM:	363633/4308958
Referència Catastral:	3791502CD6039S0001BA	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.4 / O.3.8
Classes de sòl:	Rústic comú, SRC- AT / UA parc Ferial		
Entorn:	Espai lliure, conserva el caràcter rural malgrat de la proximitat a vials i a zona industrial de cas Ferró		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Contemporània	1945 (segons inscripció a l'enlluït)

Descripció:

Conjunt format per safareig amb sènia. Se situava al costat de la casa de Cas Dominguets de Dalt (Can Llaneras al plànol de Ballester de l'any 1738), ja desapareguda. La sènia se situa sobre la mota, accessible mitjançant una rampa, i en el centre hi ha el pou. A la mota se li adossa una petita cambra amb coberta de teula a una vessant, que acollia la bomba de gasolina que suplia, i acabà substituint, la sènia. De la petita cambra surt un corredor esglaonat que s'obri al pou, el qual facilitava les reparacions de la sènia. Hi ha un epígraf a l'eixalbat amb la data de 1945. El safareig, de planta rectangular, té una troneta a un dels laterals, des d'on surten a diferent nivell, les habituals séquies. Una de les regueres presenta un sífó per salva el camí que travessa els horts. Els murs, tant de la mota com del safareig, presenten un fort talús fet de paredat irregular, carenat.

Elements singulars:

Murs de pedra i canals del voltants del conjunt.

Estat de Conservació:

Estat d'abandó amb acumulació d'escombraries i envaït per la vegetació. No obstant això l'estructura del safareig i la sènia es troben pràcticament completes llevat de la maquinària de la sènia.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
A. FERRER ABARZUZA (coord.) <i>De camp a ciutat</i> . Ajuntament d'Eivissa-Ed. Mediterrània, 2005, p. 180-183. J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> . Consell d'Eivissa, 2002 (Inèdit) J. MARÍ CARDONA. <i>Els Llibres d'Entrevéniments</i> . IEE, 1981, p. 28			
Referències inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R72</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Cultural/etnològic		
Elements a preservar	Configuració espacial, estructura i alçat		
Intervencions	Neteja, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Definit un espai de protecció de 5 m als voltants del bé descrit. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042). D'aplicació normativa PGOU.		
Elements originals	Mantenir la relació de sènia/safareig, amb canals, parets de pedra i el caràcter rural de la zona. Elaboració d'estudi històric arqueològic, previ a qualsevol intervenció en el conjunt o al seu entorn.		
6. OBSERVACIONS			
La casa de Cas Dominguets de Dalt, que es troba vinculada al conjunt apareix documentada ja el 1709, als <i>LLibres d'Entrevéniments</i> . El lloc es va visitar el 24 de gener de 2016.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

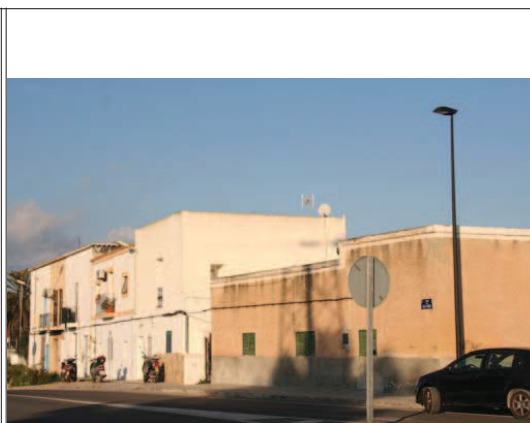
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAS FERRÓ	FITXA NÚM.	R063
---------------	-----------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CM de Cas Ferró, núm. 1-6	Coordenades UTM:	363801/4309111
Referència Catastral:	4192302CD6039S (*)	Propietat:	Privada
Ús actual:	Habitatge	Plànol:	O.3.8
Classes de sòl:	Urbà		
Entorn:	Zona industrial al sud de Puig d'en Valls		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporània	Des del 1850	

Descripció:

Conjunt format per l'agrupació de quatre edificis. El situat a l'extrem meridional és una casa tradicional de planta baixa en la qual residien els majorals de la finca. La resta d'edificis, de planta baixa i pis, indiquen certa vocació urbana a la vista de la configuració de les seves façanes, orientació i alineació al camí, que actualment s'ha convertit en una moderna i ampla carretera entre dues rondes. De fet, la parcel·la que ocupen aquestes construccions ha quedat entre dos vials: un d'accés a Puig d'en Valls, i l'altre, que passa per la part de darrere per incorporar-se al cinturó de ronda. L'edifici de l'extrem nord és el més alt de tots, apareix rematat per un ràfec de teules que li dona un caràcter unitari, que queda desvirtuat pel diferent tractament de les façanes dels tres habitatges, quasi idèntiques, que l'integren, i la tipologia dels tancaments de buits. A continuació apareix un immoble de planta baixa i pis, amb sostre més baix i franges de recercat a les cantonades, de separació de plantes i forats del pis superior.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Espai urbà que es crea a la vora de l'antic camí a St. Mateu. Actualment vorejat de carreteres

Planta: Agrupació d'edificis adossats, formen una illa de planta rectangular, amb patis a la part de darrera

Volum/Alçada: Planta baixa i planta pis

Cobertes: Planes. Façana principal amb aler de teules

Interiors:

Façana: Ha perdut part de la seua uniformitat atès els diferents tractaments en parets i tancaments de buits

Elements singulars:

Elements dissonants: Cablejats, elements de fusteria metàl·lica, AACC, dipòsits en cobertes

Estat de Conservació: Bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
Al plànol de Ballester (de 1738), apareix un edifici en aquest mateix lloc amb el nom de "ses oliveras de Nicolás", casa que estava dins la finca de Cas Ferró, actualment desapareguda. L'agrupament actual amb edificacions de dos plantes es va començar a construir cap a 1854.			
4.2. Bibliografia			
Referència inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R73</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Residencial			
Usos permesos: Residencial			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny del conjunt.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Es defineix un espai de respecte als voltans del conjunt d'edificacions		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses. D'aplicació normativa PGOU	
Façanes	Composició	Recuperació d'estil i disseny uniforme de cadascun dels edificis	
	Buits	Supressió	No permesos en façana principal
		Buits nous	No permesos ni ampliació dels originals en façanes principals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, igual o similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç. Mantenir uniformitat dels edificis	
	Color	Blancs, ocres, terra. Recuperar cromatisme original	
	Annexions		
Interiors			
Cobertes	Mantenir l'estil de cobertes originals no transitables		
Elements característics			
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Immobles amb diferents referències cadastrals: 4192303CD6039S, 4192304CD6039S, 4192305CD6039S, 4192306CD6039S, 4192307CD6039S, 4192302CD6039S			
Visita exterior el 13 de desembre de 2015			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



IDENTIFICACIÓ	HORT DE CAS FERRÓ	FITXA NÚM.	R064
---------------	-------------------	------------	------

1. UBICACIÓ

Direcció: CM Ca na Glaudis S-15	Coordenades UTM: 363955/4309103
Referència Catastral: 4192314CD6049S0001ZG	Propietat: Pública
Classes de sòl: Urbà/ UA Cas Ferró	Ús actual: Dipòsit municipal
Entorn: Sense urbanitzar, però a prop de zona urbanitzada	Plànol: O.3.8

**2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ**

Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES

Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Moderna	Anterior a 1738 (plànol de Ballester)

Descripció:

Conjunt format per safareig i sénia i construccions annexes. Se situava a la casa de Cas Jai Lluquí (ses Oliveres d'en Nicolau al plànol de Ballester de 1738), casa ja desapareguda. El conjunt rural es situa actualment a un solar del polígon industrial d'Eivissa, tocant el magatzem municipal.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

No es pot determinar perquè la zona ha estat utilitzada per acumular materials d'obra.

Intervencions:

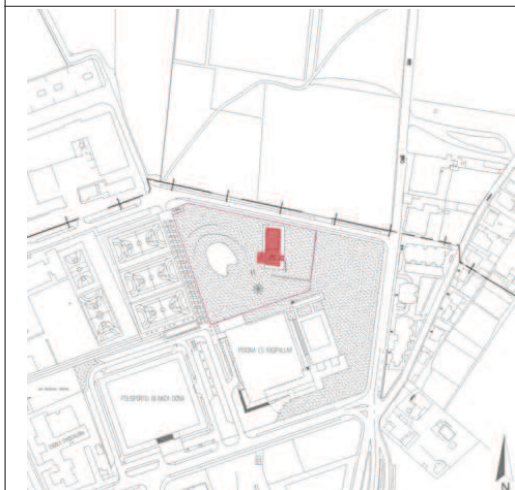
4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> . Consell d'Eivissa, 2002 (Inèdit)			
Referències inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R74</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Culturals/etnològics		
Elements a preservar	Configuració espacial, estructura i alçat		
Intervencions	Neteja, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Dins de la zona industrial. S'assenyala un entorn de protecció de 5 m als voltants del conjunt. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042). D'aplicació normativa PGOU.		
Elements originals	Recuperació del conjunt, actualment tapat. Elaboració d'estudi històric arqueològic, previ a qualsevol intervenció en el conjunt o al seu entorn.		
6. OBSERVACIONS			
Es troba dins de l'espai on s'apilen materials situat junt el magatzem municipal, baix de l'acumulació de pedres.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	HORT DES RASPALLAR	FITXA NÚM.	R065
---------------	--------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	C/ Raspallar n° 7. Polígon de sa Blanca Dona	Coordenades UTM:	363767/4309474
Referència Catastral:	2770102CD6026S	Propietat:	Públic
Ús actual:	Equipament esportiu	Plànol:	O.3.8
Classes de sòl:	Urbà		
Entorn:	Dins de la parcel·la de les instal·lacions esportives de Blancadona		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Moderna	Finals del segle XVIII

Descripció:

Conjunt format per safareig amb sénia al qual se li afegeix un molí hidràulic. Del molí es conserva la torre de planta quadrada, feta de paredat de pedra vista amb les cantoneres de blocs massissos de formigó. Rematada per una cornisa amb motlures i damunt d'ella, un ampit d'obra emblanquinat. Té una porta allindanada que permet accedir a l'interior de la torre. El safareig, de planta rectangular, fet de paredat irregular de pedra i referit, té una escala d'obra a una de les cantonades. Es troba pràcticament adossat a la torre del molí i l'aigua extreta li arribava a través d'una conducció que la vertia a l'interior del safareig. La instal·lació presenta també un ou de registre esglaonat per accedir a la plataforma on es situa la bomba.

Elements singulars:

La tanca que delimita la finca es troba molt a prop a l'element, la qual cosa distorsiona la visibilitat del conjunt.

Estat de Conservació:

Molt bo. Totalment recuperats i cuitats els elements etnològics.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> . Consell d'Eivissa, 2002 (Inèdit)			
Referències inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R75</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Culturals/etnològics		
Elements a preservar	Configuració espacial, estructura i alçat		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Definit un espai de respecte al voltants del bé descrit. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042). D'aplicació normativa PGOU		
Elements originals	Elaboració d'estudi històric arqueològic, previ a qualsevol intervenció en el conjunt del bé descrit.		
6. OBSERVACIONS			
Visitat el 2 de febrer de 2016			
Data	Febrer de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAL MANCO I S'ARMERIA	FITXA NÚM.	R066
---------------	-----------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: Avinguda Vuit d'Agost, 11			Coordenades UTM: 364707/4308841
Referència Catastral: 4790805CD6049S0004QK		Propietat: Privada	Ús actual: Comercial
Classes de sòl: Urbà			Plànol: O.3.8
Entorn: Zona urbana a prop del port marítim			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Patrimoni històric-industrial	Contemporània	Finals segle XIX-XX	

Descripció:

Són dos edificis, actualment units, situats al camí de s'Empedrar, separat de l'edifici de sa Conserva mitjançant un pas, en el qual es trobava el portal d'entrada a la feixa d'en Miquelitos (E. RIBES MARÍ, 2006, foto pàg. 385). La botiga està situada cap a llevant del portal i al volum reculat hi havia l'armeria. Pel que fa a la composició de l'edifici de la botiga, és similar al de sa Conserva, amb dues àmplies portes a la planta baixa i dos balcons a la primera planta, situats sobre els eixos de les portes. La part central disposa de dues petites finestres al mateix eix. El sostre té dos vessants, i està rematat per un ràfec sobre la cornisa motllurada. A la part frontal té un porxo sostingut per quatre pilars, molt transformats. L'edifici del costat, antiga armeria, presenta un volum en planta baixa alineat amb la façana anterior i en la planta primera reculat. El remat de la part de llevant de l'edifici és de paredat de pedra, fet amb grans cantells del tipus que s'utilitza pel llast de les embarcacions. Tot el conjunt, actualment utilitzat com a local d'oci, es troba desvirtuat per estranyes decoracions fetes a les façanes, porxo i baranes que el separen de la vorera.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Parcel·la urbana entre vials

Planta: Rectangular, amb porxo exterior a la part de ponent

Volum/Alçada: Planta baixa i planta pis, excepte el volum situat a la dreta de la façana

Cobertes: A doble vessant, amb aler de teules a sobre cornisa motllurada

Interiors:

Façana: Alineada amb l'antic camí de s'Empedrat. Precedida d'un porxo exterior a sobre pilars. Composició simètrica

Elements singulars: Cantó arrodonit de la banda de llevant

Elements dissonants: Decoracions inapropiades en façanes i porxo exterior

Estat de Conservació: Bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
S'Armeria, també apareix com s'armeria den Patricio, en referència a la persona que portava el negoci. Possiblement aquest nom s'originà amb l'arribada a Eivissa de Patricio Hernandez, comerciant i mariner que va viure a la barda de sa Drassaneta, en sa Penya, coneguda també com <i>barda d'en Patricio</i> .			
4.2. Bibliografia			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.385-386 AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p. 17			
Referència inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R78</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 7
Usos actuals: Residencial/comercial			
Usos permesos: Els mateixos			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny del conjunt.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	D'aplicació normativa PGOU		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Inalterable, llevat de recuperació d'estil i disseny original	
	Buits	Supressió	No permesos, llevat reducció de buits transformats
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista en el volum de llevat	
	Color	Blancs, ocres, terra	
	Annexions		
	Interiors		
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables		
Elements característics			
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
La botiga de Cal Manco era del mateix propietari d'una altra botiga, amb el mateix nom, ubicada a un edifici de les feixes del prat de Vila, a prop de la ciutat (R097). Botiga coneguda també com "den Rimbaus", llinatge que deriva de Rimbau, documentat des del segle XVI, als Llibres d'Entrevéniments. J. MARÍ CARDONA, 1981, p. 182			
Visita exterior el 13 de desembre de 2015			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



IDENTIFICACIÓ	SA CONSERVA	FITXA NÚM.	R067
---------------	-------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Avinguda Vuit d'Agost, 9		Coordenades UTM: 364668/4308824
Referència Catastral:	4790804CD6049S0004SG	Propietat:	Privada
Ús actual:	Sense ús		
Classes de sòl:	Urbà	Plànol:	O.3.8
Entorn:	Zona urbana a prop del port marítim		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Patrimoni històric-industrial	Contemporània	Final segle XIX-XX	

Descripció:

Edifici situat al costat de l'antic camí de s'Empedrat. Consta d'una planta baixa i pis. La façana principal té quatre grans portes amb arcs deprimits, tancades amb fulles de fusta de tipus tradicional, situades de dues en dues amb la part central cega (a no ser que n'hi hagués una tapiada). A la primera planta es repeteixen buits de finestres i balcons al mateix eix que les portes, tot i que l'obertura és més estreta i allargada, amb emmarcat en relleu. La façana sud comunica amb un porxo antic, avui en dia molt reformat i construït amb materials moderns. La composició d'aquesta façana és similar a l'anterior: dues amplies portes i a sobre, dos buits de finestres verticals. El sostre és de doble vessant cobert amb teules. Al voltant de l'edificació presenta una motllura que sobresurt de la línia del pla de la façana, acabant en teula, com si fos un ràfec.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Parcel·la entre vials, amb zona lliure a la part de darrera

Planta: Planta rectangular

Volum/Alçada: Planta baixa i planta pis

Cobertes: Teulada a doble vessant

Interiors:

Façana: De composició simètrica

Elements singulars: Fulles de fusta a les portes de planta baixa

Elements dissonants: Porxo amb materials moderns, paredats de buits originals

Estat de Conservació: Regular

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
Apareix a fotografies antigues que representen el camí de s'Empedrat"			
4.2. Bibliografia			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.382			
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p. 17			
A. PEREZ CABRERO: <i>Ibiza: Arte, arqueología, agricultura, comercio, costumbres, historia, industria, topografía. Guía del Turista</i> . Barcelona. 1909, p. 121			
Referència inventaris anteriors		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R78</i>	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 7
Usos actuals: Industrial/comercial			
Usos permesos: Els mateixos			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny del conjunt.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	D'aplicació normativa PGOU		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses. D'aplicació normativa PGOU	
Façanes	Composició	Inalterable, llevat recuperació d'estil i disseny original	
	Buits	Supressió	No permesos en façana principal
		Buits nous	Permesa la recuperació de buits paredats originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista	
	Color	Blancs, ocre, terra	
	Annexions		
	Interiors		
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables		
Elements característics		Conservació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
<p>Va ser fàbrica de conserves de la família Matutes, activitat que desenvolupaven des de finals del segle XIX (1897), encara que la instal·lació en aquest edifici es va produir a principis del segle XX (segons notícia de Pérez Cabrero, 1909). Una vegada tancada aquesta indústria, va ser utilitzat com a magatzem. En la façana lateral, va tenir un porxo conegut com "sa porxada" de ca n'Abel"</p> <p>Fins les darreries del segle XX, va haver-hi un taller de reparació de rodes</p> <p>Visitada exteriorment el 13 de desembre de 2015</p>			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CA NA TONA DE BAIX	FITXA NÚM.	R068
---------------	--------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: CM Ca na Tona de Baix, Polígon 1, parcel·la 1			Coordenades UTM: 365360/4309033
Referència Catastral: 07026A001000020001LA		Propietat: Privada	Ús actual: Sense ús
Classes de sòl: Rústic comú, SRC-AT			Plànol: O.3.11
Entorn: Prat de ses Monges			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporània	Segle XVIII	

Descripció:

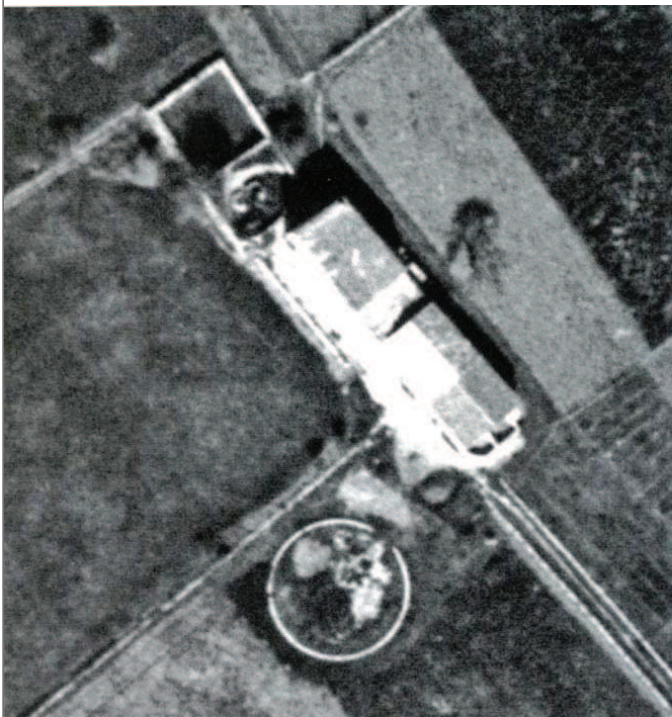
Casa rural tradicional, formada per un nucli inicial del s. XVIII però reformada i ampliada en diferents moments del s. XX. El cos principal, de planta rectangular, té dues alçades i una coberta de teula que aboca cap a la façana de darrere, on hi ha un aljub. La cuina se situa a la banda de llevant, amb entrada independent oberta a la façana principal. Al fons té la boca del forn, de planta circular, adossat a l'exterior de la façana de darrera. La resta de l'espai apareix dividit longitudinalment per un mur de càrrega, creant dos àmbits: el primer és el porxo i adossada, a la part dreta, hi hauria l'escala d'accés a la planta superior. L'àmbit posterior comptava amb dues finestres a la façana de darrera, que s'han tapiat, i s'han obert buits nous a la façana de ponent. Els sostres són de bigues de fusta de secció rectangular, situades en sentit transversal a les façanes. Davant la porta es veuen parts de l'antic empedrat. En aquest volum s'adossa una altra habitació, que conserva un sostre de bigues de fusta i tegell, amb accés independent i sense comunicació amb la casa principal. A començaments del s. XX es construïren els primers corals de la vaqueria, amb coberta a doble vessant que posteriorment s'amplien fins a la testera actual de llevant. Aquestes ampliacions semblen anteriors al 1957. El conjunt rural es completa amb una sènia i un safareig situats al costat de la casa i diverses parets de pedra tradicional.

Configuració actual

Parcel·la i entorn:	Conserven el caràcter rural tradicional
Planta:	Rectangular allargada
Volum/Alçada:	Planta baixa i planta pis només al cos central de la casa principal
Cobertes:	Teulades a una i dos vessants
Interiors:	S'han fet obres inapropiades a la casa i vaqueria. Conserva sostres de bigues de fusta
Façana:	Façana principal amb portes i finestres amb marcs de carreus de marès
Elements singulars:	Sostres bigues i tegell, marcs de buits de marès sènia i safareig, forn i cisterna
Elements dissonants:	Coberta i enfoscats de ciment de la sènia, modificacions de buits en façanes sud i nord
Estat de Conservació:	Deficient, per les intervencions recentment realitzades
Intervencions:	S'han fet obres sense llicència que han alterat les condicions originals de l'element protegit

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
4.2. Bibliografia			
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.220-221			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p. 397			
Referència inventaris anteriors		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R81	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 7
Usos actuals: Deshabitada			
Usos permesos: Residencial, turístic			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny del conjunt.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Remissió al Pla Especial de ses feixes des Prat de ses Monges		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Inalterable el volum de la casa principal. Reestructuració en antiga vaqueria	
	Buits	Supressió	No permesos, recuperació dels originals
		Buits nous	Només al volum de l'antiga vaqueria
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional
		Material	Fusta
		Color	Tradicional
	Acabats	Arrebossats i pintura de calç, parets pedra vista, respectar marcs de pedra marès	
	Color	Blancs, ocres, terra	
	Annexions	No permeses	
	Interiors		
Cobertes	Conservació i/o reparació de les existents. mantenir tipologia, materials i acabats		
Elements característics		Conservació d'elements singulars. Mantenir trets que marquen l'evolució del conjunt	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU. Només en tancaments junt a la via pública	
6. OBSERVACIONS			
Exte Gestiona 2713/2014, conté un estudi històric-arqueològic realitzat per Guillermo Pascual. Segons el qual la 1ª inscripció registral és de 1860, hi ha un altra de 1947 que indica que la casa i els magatzens ténen 162m² construïts			
Visitada el 12 de desembre de 2015			
Data: Febrer 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



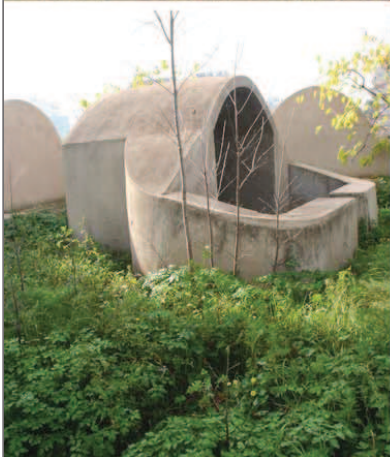
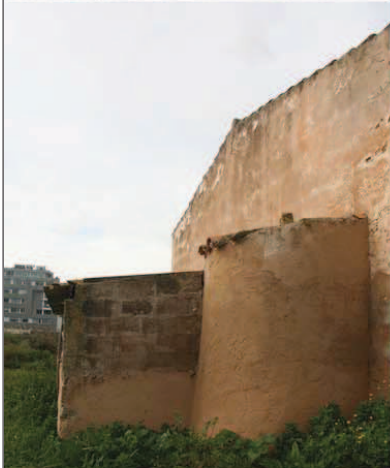
AAVV. 2005, p. 220

8. FOTOGRAFIES



FITXA NÚM.: R068

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



IDENTIFICACIÓ	SES FEIXES DEL PRAT DE SES MONGES (ESPAI)	FITXA NÚM.	R069
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Prat de ses Monges	Coordenades UTM:	
Referència Catastral:		Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Agrícola/Medi ambiental
Entorn:	Zona periurbana que confina amb la costa	Plànol:	O.3.12



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Origen medieval	

Descripció:

Juntament amb les del Prat de Vila, formen part d'un espai més ampli conegut com ses Feixes d'Eivissa. Ocupen els terrenys corresponents al sòl rústic protegit del Prat de ses Monges, previst al PGOU de la ciutat d'Eivissa. Queda limitat per la platja de Talamanca, el camí de ses Feixes i l'Avinguda Vuit d'Agost. Constitueix un sistema agrari basat en el drenatge d'una zona d'humitats, mitjançant la formació de canals i séquies que emmarquen parcel·les de cultivables. D'origen medieval, la part actualment conservada, es generà a partir del s. XVII. Aquest sistema ha deixat un parcel·lari característic fet de llargues i estretes franges de terreny que limiten els canals de drenatge. L'aigua dels canals manté la humitat del subsòl i permet als terrenys el cultiu de regadiu. Actualment, els dos àmbits de les feixes, antigament unificats, estan separats per la forta pressió urbanística de la zona i l'activitat agrícola tradicional pràcticament és nul·la. Tot i així, aquest espai conserva un important valor mediambiental i ecològic. La vàlua de ses Feixes apareix ressenyada al document *Estudios y Memoria informativa* del Pla Especial, redactat el febrer de 2015 pel Consell Insular d'Eivissa.

Elements singulars:

Camins, canals, séquies, portals de feixa, cases.

Estat de Conservació:

Regular

Intervencions:

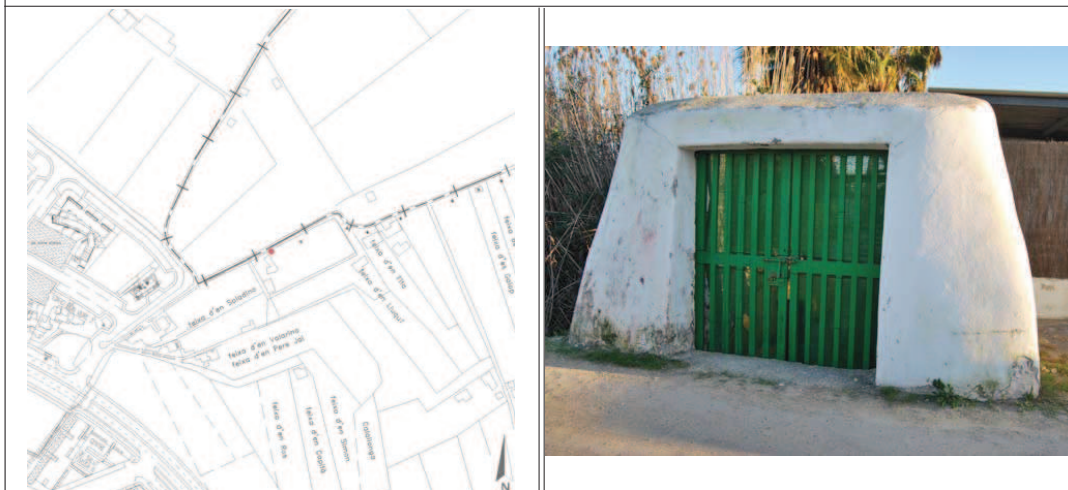
4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
G. FOSTER: <i>Las feixas de Ibiza</i> . Rev de Estudios Geográficos BCCIN. Palma de Mallorca, 1952 R. GONZALEZ-H.KIRSNER, en El curs de les aigües, Consell d'Eivissa, 1997 M. MARÍ (Coord): <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, F. CIRER: Memòria tècnica per a la declaració de BIC, del Prat de ses Monges. BOIB N° 13, DE 28/01/2010			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria A	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Agrícola, medi ambiental, cultural, etnològic		
Elements a preservar	Xarxa de les parcel·les, valors medi ambientals i patrimonials		
Intervencions			
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de conservació, protecció i restauració de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Conservació de camins, canalitzacions, séquies, portals de feixes, cases, etc. d'acord a les especificacions que estableix el Pla Especial de Protecció de l'espai.		
6. OBSERVACIONS			
Declarat BIC el 29/04/2003, que es va anul·lar per sentència judicial 210/2007 de 14/03/2007, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ de les Illes Balears.			
Data	Març de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (1)	FITXA NÚM.	R070
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Camí vell de Jesús, 8	Coordenades UTM:	365453/4308859
Referència Catastral:	5689104CD6059S0001GL	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
Entorn:	Situada a prop de l'inici del camí de ses Feixes des de Vila. Prat de ses Monges	Plànol:	O.3.11



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. Es conserva íntegra la seva estructura, que és la tradicional dels portals de feixa, amb dos brancals robusts, amb la part exterior en forma de talús i rematades amb llinda, acabat tot el conjunt amb formes arrodonides, referit i emblanquinat. Les bigues de fusta que sostenen la llinda no hi són, com és habitual, a la vista, ja que s'han enlluït. Conserva la tradicional barrera de fusta, en l'actualitat pintada de verd. Correspon al portal que donava accés a la feixa d'en Saladino que ocupava l'espai entre el camí de ses feixes i l'antic camí d'en Saladino (actualment desaparegut). Feixa que també apareix denominada com de ses Parades, perquè hi va haver unes paradetes de productes agrícoles.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p. 400 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva, materials i tancaments		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Manteniment periòdic de bè catalogat per garantir la conservació de l'estructura original. Reposició de la reixa de fusta d'estil tradicional.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

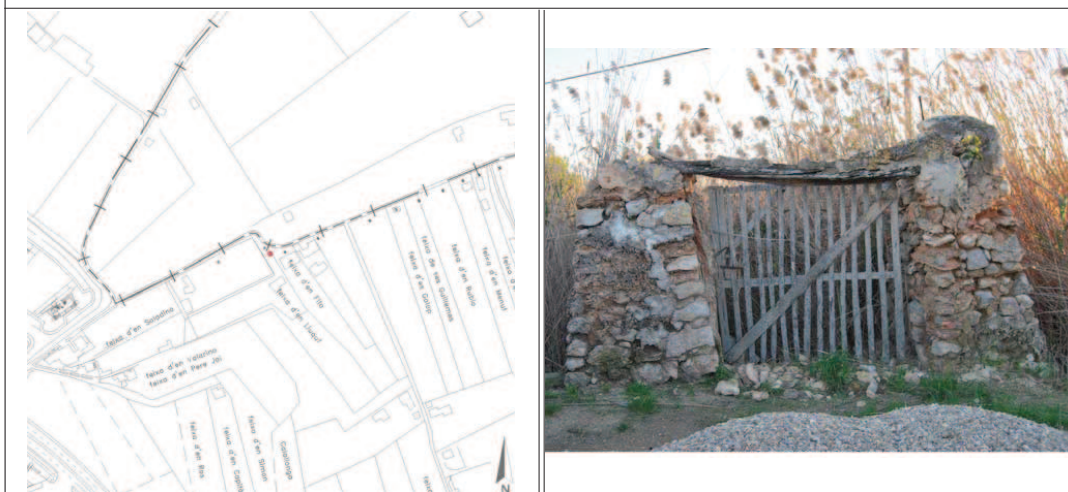
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (2)	FITXA NÚM.	R071
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Camí vell de Jesús, 10	Coordenades UTM:	365525/4308871
Referència Catastral:	5689105CD6059S0001QL	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
Entorn:	Camí de ses Feixes, junt a una casa de nova construcció. Prat de ses Monges	Plànol:	O.3.11



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. Conserva ambdós brancals, en forma de talús, i part de la llinda, sostinguda de manera precària, sobre la biga de fusta, la qual s'està a punt de caure. Ha perdut completament el referit i emblanquinat, sent de pedra vista. Conserva la barrera de la fusta, probablement original. Correspon al portal que donava accés a la *feixa d'en Valerino*, molt estreta i de forma irregular, que va ser propietat de la família Valerino. També se la coneix com *feixa d'en Pere Jai*, nom d'un dels majorals. Un dels darrers propietaris va ser en Gabriel Vadell, per això se cita com *sa feixa d'en Biel*.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Regular/ Dolent

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.401 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)	Categoria B	Ref. tipologia	6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva, materials i tancaments		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Reposició de la llinda, restauració i consolidació estructural. Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional.		
6. OBSERVACIONS			
visita al lloc el 13 de desembre de 2015			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

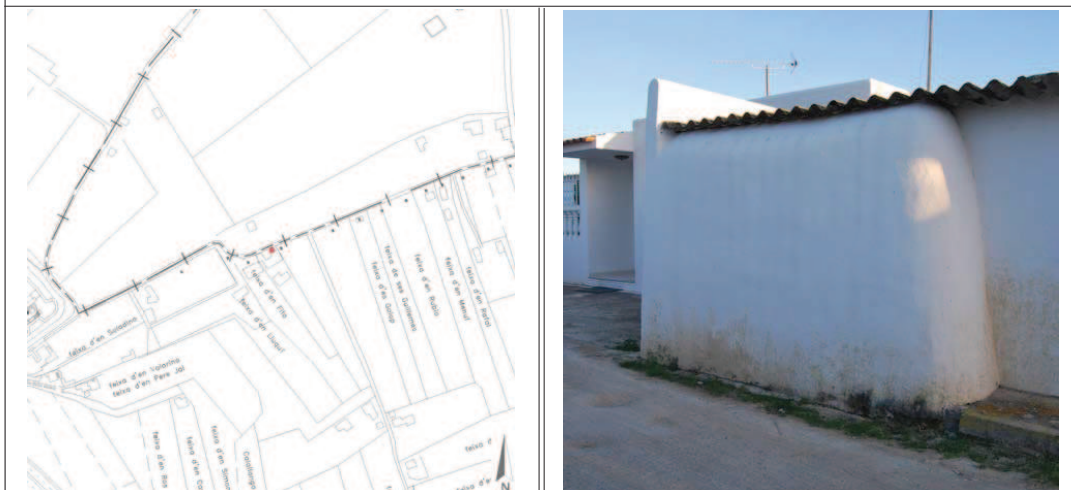
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (3)	FITXA NÚM.	R072
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Camí vell de Jesús, 14	Coordenades UTM:	365554/4308881
Referència Catastral:	5689107CD6059S0001LL	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes, adosat a una construcció moderna. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. A la seva part interior se li ha adossat la paret d'una casa de nova construcció i s'ha cegat a dins, només s'endevina el portal per la forma exterior dels brancals i la llinda.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Dolent

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Recuperació de la configuració estructural del portal eliminant el paredat del buit.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (4)	FITXA NÚM.	R073
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Camí vell de Jesús, 14, cantó amb camí Av. de la Pau	Coordenades UTM:	365591/4308899
Referència Catastral:	5990901CD6059S0001OL	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes junt a l'encreuament del camí de Talamanca. Prat de ses Monges.		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. Es conserva íntegra la seva estructura, amb dos brancals robusts en forma de talús i voreres arrodonides a l'exterior. La llinda se sosté sobre quatre bigues de fusta visibles. El referit i emblanquinat presenta alguns desperfectes.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Regular

Intervencions:

Es va restaurar pel Consell Insular d'Eivissa.

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional.		
6. OBSERVACIONS			
El lloc es va visitar el 13 de desembre de 2015			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (5)	FITXA NÚM.	R074
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 20	Coordenades UTM:	365653/4308925
Referència Catastral:	5990904CD6059S0001DL	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. Es conserva íntegra la seva estructura amb dos brancals robusts en forma de talús i voreres arrodonides a l'exterior. La llinda se sosté sobre dues bigues de fusta visibles. El referit i emblanquinat presenta alguns desperfectes.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Bo. Li manca la reixa de fusta.

Intervencions:

Restaurat pel Consell d'Eivissa.

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

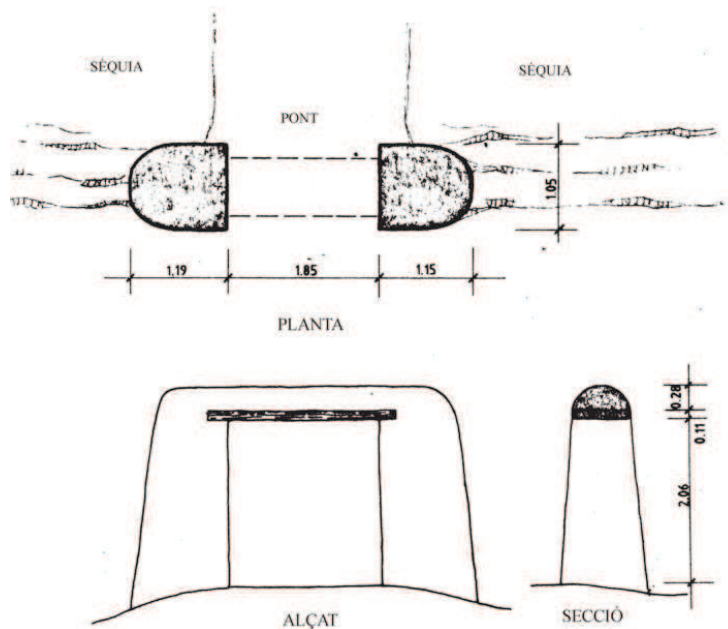
Referències inventaris anteriors**5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ**

GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia	6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic			
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials			
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació			
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ				
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.			
Elements originals	Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional.			

6. OBSERVACIONS

Visita al lugar el 13 de desembre de 2015

Data	Gener de 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (6)	FITXA NÚM.	R075
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 22	Coordenades UTM:	365673/4308933
Referència Catastral:	5990905CD6059S0001XL	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes, davant de la casa. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Es conserva íntegra la seva estructura. Els brancals presenten un atalussament més agressiu del normal. La llinda se sosté sobre les típiques bigues de fusta vistes, sobre ella s'ha sobreposat dos rajolins amb el nom de la finca. Adossat al portal hi ha un mur de blocs que tanca la parcel·la. Tancada per una barrera de fusta. No obstant això, apleix la seva funció d'accés a la finca. Donava accés a la feixa de *Can Menut*.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Bo. La reixa és moderna.

Intervencions:

Restaurat.

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Manteniment periòdic del bè catalogat per garantir la conservació de l'estructura original. Reposició de la reixa de fusta d'estil tradicional.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (7)	FITXA NÚM.	R076
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 24	Coordenades UTM:	365696/4308941
Referència Catastral:	5990906CD6059S0001IL	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
		Plànol:	O.3.11
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Conserva íntegra la seva estructura amb els típics i robusts brancals en forma de talús i voreres arrodonides per la part exterior. La llinda se sosté sobre bigues de fusta visibles. El referit i emblanquinat es conserva en bon estat. Es troba tancat per la típica barrera de fusta. Després de creuar el portal, encara es conserva el pont que sobrepassa la séquia.

Elements singulars:

Pont sobre la séquia. Reixa de fusta.

Estat de Conservació:

Bo

Intervencions:

Restaurat pel Consell d'Eivissa.

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
Vila i ses Feixes. <i>Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Manteniment periòdic del bè catalogat per garantir la conservació de la morfologia original.		
6. OBSERVACIONS			
Portal vinculat a la casa de la fitxa núm. R077. Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CASA SES FEIXES-1 (Prat de ses Monges)	FITXA NÚM.	R077
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Camí de ses Feixes, s/n	Coordenades UTM:	365694/4308929
Referència Catastral:	5990906CD6059N0001IL	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Habitatge rural
Entorn:	Feixes del Prat de ses Monges	Plànol:	O.3.11



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Contemporània	Segle XX	

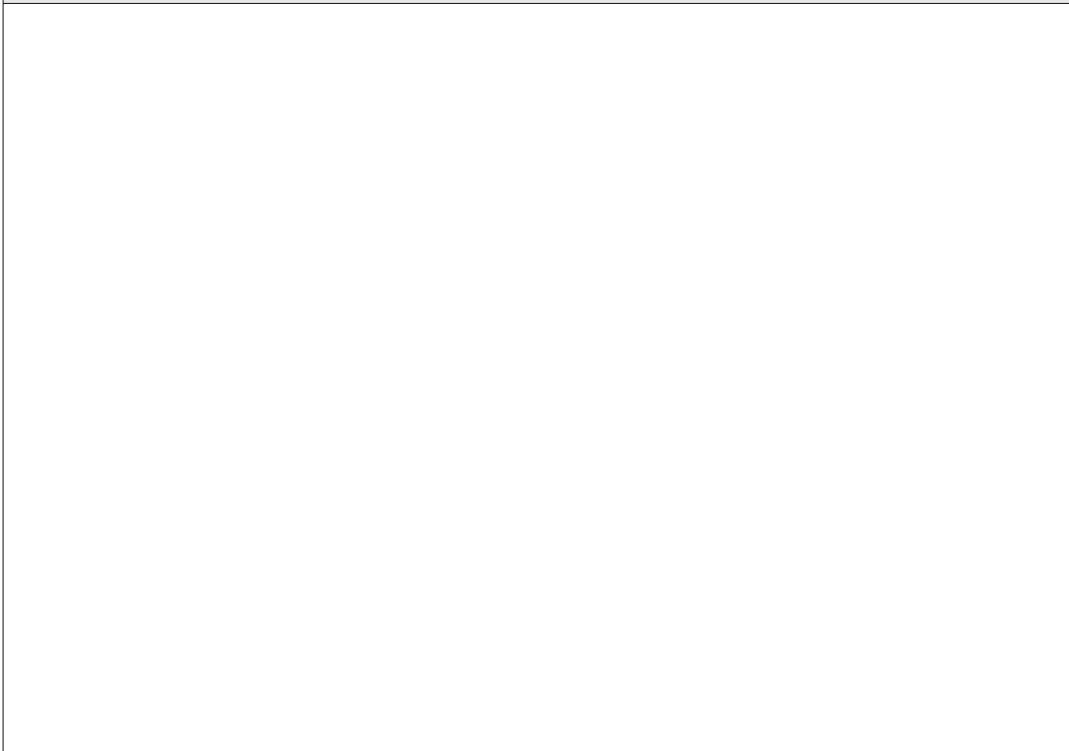
Descripció:

Casa rural de l'àrea de ses Feixes, de planta en L, amb un volum de doble crugia de planta baixa amb cobertes a dos vessants, un volum transversal adossat a la façana sud i un porxo exterior. És una construcció senzilla, amb petites finestres de disposició horitzontal, a la façana lateral i de darrera, que dona al camí de ses Feixes.

Configuració actual	
Parcel·la i entorn:	Extrem d'una de les feixes situada devora el camí de ses feixes
Planta:	Volum principal de planta rectangular i un cos lateral adossat amb porxo
Volum/Alçada:	Planta baixa
Cobertes:	Teulada a doble vessant
Interiors:	
Façana:	La principal orientada al sud precedida d'un porxo exterior
Elements singulars:	
Elements dissonants:	
Estat de Conservació:	Bo
Intervencions:	

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
4.2. Bibliografia			
Referència inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Habitatge			
Usos permesos: Residencial			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Remissió al Pla Especial de ses feixes des Prat de ses Monges		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements interiors i exterior de construcció recent	
	Ampliacions	D'aplicació normativa PGOU	
Façanes	Composició		
	Buits	Supressió	No permesos
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional
		Material	Fusta, metall
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç i pintura de calç	
	Color	Blanc, marcs de color blau	
Annexions			
Interiors			
Cobertes	Mantenir l'estil de cobertes originals		
Elements característics			
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Visita exterior el 13 de desembre de 2015			
Data: Març 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (8)	FITXA NÚM.	R078
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 26	Coordenades UTM:	365703/4308945
Referència Catastral:	5990907CD6059S0001JL	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges	Plànol:	O.3.11



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Conserva íntegra la seva estructura amb els típics i robusts brancals en forma de talús i voreres arrodonides per la part exterior. La llinda se sosté sobre bigues de fusta visibles, que semblen renovades. El referit i emblanquinat presenta desperfectes. L'obertura s'ha tancat amb una reixa de ferro que substitueix a la tradicional de fusta.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Complet.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referències inventaris anteriors**5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ**

GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)	Categoria B	Ref. tipologia	6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		

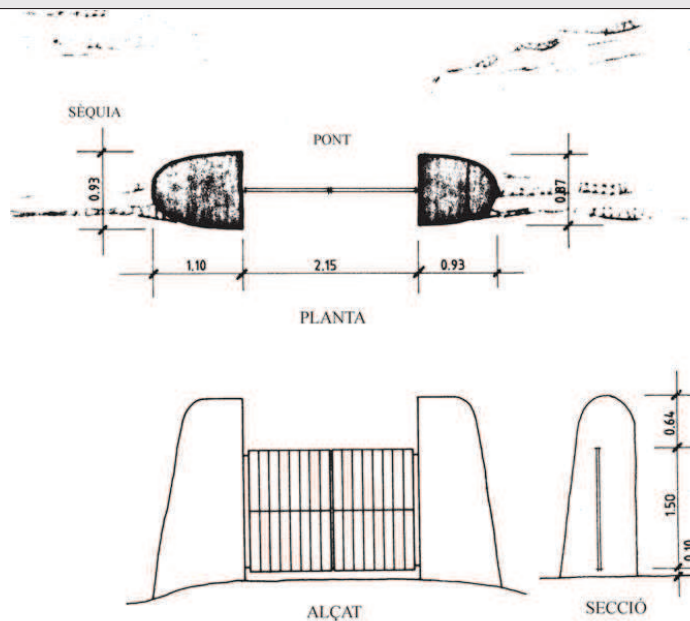
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ

Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.
Elements originals	Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional.

6. OBSERVACIONS

Lloc visitat el 13 de desembre de 2015

Data	Gener de 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (9)	FITXA NÚM.	R079
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 28	Coordenades UTM:	365720/4308949
Referència Catastral:	5990908CD6059S0001BM	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
		Plànol:	O.3.11
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Conserva íntegra la seva estructura. Els brancals apareixen amb un menor atalussament i amb les voreres no tan arrodonides com sol ser habitual. La llenda es recolza sobre les típiques vigues de fusta vistes. El referit i blanquejat presenta alguns desperfectes.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Complet. Falta el tancament de fusta.

Intervencions:

Restaurat pel Consell d'Eivissa

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referències inventaris anteriors**5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ**

GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)	Categoria B	Ref. tipologia	6
---	--------------------	-----------------------	---

Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/etnològic.
----------------------	--

Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials
-----------------------------	---

Intervencions	Restauració, conservació, consolidació
----------------------	--

Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni
-----------------------	---

DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ

Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.
------------------------	---

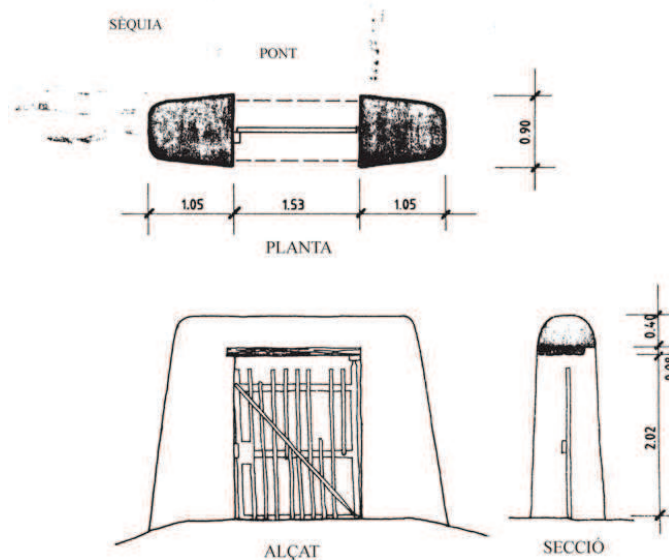
Elements originals	Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional.
---------------------------	---

6. OBSERVACIONS

Lloc visitat el 13 de desembre de 2015

Data	Gener de 2016
-------------	---------------

Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro
--------------	-----------------------------

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (10)	FITXA NÚM.	R080
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 38	Coordenades UTM:	365912/4309003
Referència Catastral:	5990913CD6059S0001ZL	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. Conserva íntegrament l'estructura però en estat precari. Els brancals han perdut part de les seves pedres i estan a punt de desplomar-se. La llinda se sosté sobre les habituals bigues de fusta vista que han perdut pràcticament l'enlluït. S'aprecia una esquadra sobre el brancal dret.

Elements singulars:

Plataforma/ pont empedrat

Estat de Conservació:

Regular. Estructura completa però amb evidents desperfectes en la fàbrica on s'observen pèrdues de pedres que la conformen. Deficiències en els referits i emblanquinats. Falta el tancament de fusta.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Restauració i consolidació de la maçoneria. Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (11)	FITXA NÚM.	R081
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 40	Coordenades UTM:	365936/4308989
Referència Catastral:	5990915CD6069S0001HM	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
		Plànol:	O.3.11
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa incomplet, li falta la llinda. Els brancals han perdut verticalitat, ja que han cedit en direccions oposades: l'esquerre cap a la feixa, el dret en direcció al camí. Conserva l'empedrat del pont.

Elements singulars:

Empedrat de la zona de pas.

Estat de Conservació:

Dolent

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació, reconstrucció		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Restauració i reconstrucció del portal de feixa. Reposició de la llinda, acabats i de la reixa tradicional de fusta. Conservació del empedrat del pont.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CASA SES FEIXES-2 (Prat de ses Monges)	FITXA NÚM.	R082
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Camí de ses Feixes, s/n	Coordenades UTM:	365968/4308972
Referència Catastral:	5990915CD6069N0001HM	Propietat:	Privada
Ús actual:	Habitatge rural	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Es Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Contemporània	Segle XIX-XX	

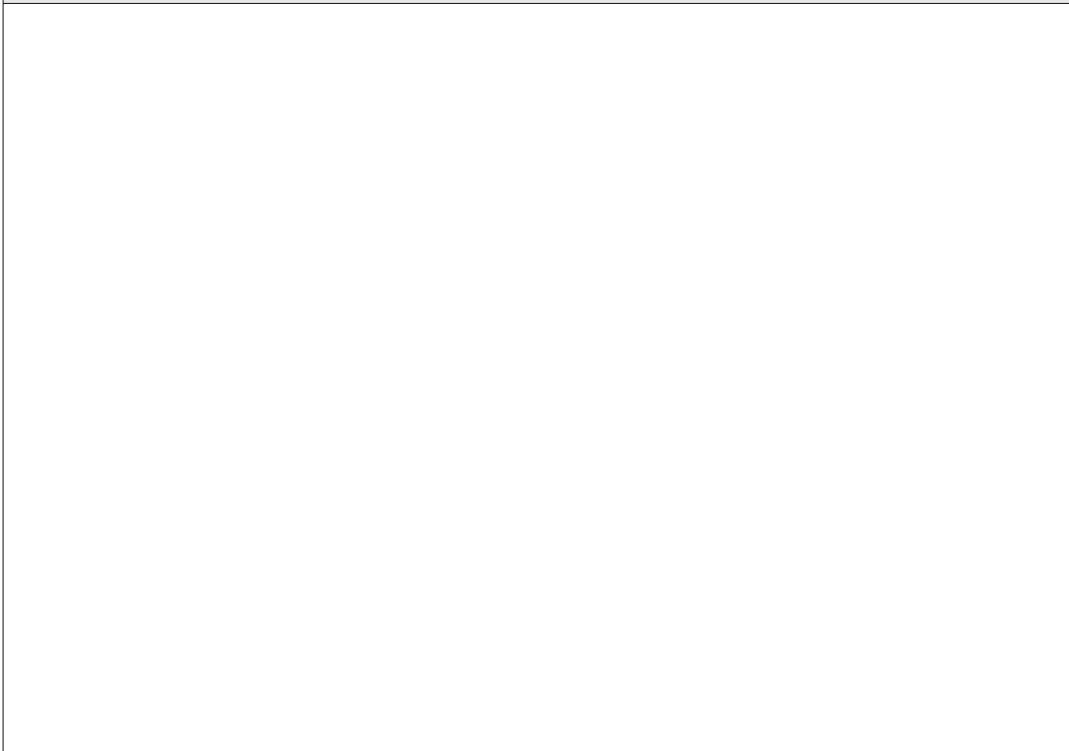
Descripció:

Casa rural de l'àrea de ses Feixes, de planta rectangular, amb una crugia, amb dues alçades. Els espais de planta baixa són espais auxiliars de l'activitat agrícola, i el pis està destinat a l'habitatge. El sostre és d'un vessant, cap a la part posterior de la casa, tocant amb el camí de ses Feixes. Presenta forats a les façanes, tapiats.

Configuració actual	
Parcel·la i entorn:	Extrem d'una de les feixes situada de vora el camí de ses feixes
Planta:	Rectangular
Volum/Alçada:	Planta baixa i planta pis
Cobertes:	Teulades a un vessant
Interiors:	
Façana:	Té els buits de les façanes nord i sud paredats
Elements singulars:	
Elements dissonants:	Cobertes de fibrociment del cos adossat al S
Estat de Conservació:	Deficient
Intervencions:	

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
4.2. Bibliografia			
Referència inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Sense ús			
Usos permesos: Residencial			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Remissió al Pla Especial de ses feixes des Prat de ses Monges		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions més recents	
	Ampliacions	No permeses. D'aplicació normativa PGOU	
Façanes	Composició	Recuperació d'estil i disseny originals	
	Buits	Supressió	No permesos
		Buits nous	Recuperació de buits paredats
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, igual o similar
		Material	Fusta, metall
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista	
	Color	Blanc	
	Annexions		
Interiors			
Cobertes	Mantenir l'estil de cobertes originals		
Elements característics			
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Visita exterior el 13 de desembre de 2015			
Data: Març 2016			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (12)	FITXA NÚM.	R083
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 44	Coordenades UTM:	366001/4308977
Referència Catastral:	5990916CD6069NS001WM	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
		Plànol:	O.3.11
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Només conserva les restes d'un dels brancals (dret) el qual ha perdut el revestiment completament i part de l'alçada.

Elements singulars:

Estat de Conservació:

Molt deficient

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referències inventaris anteriors**5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ**

GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)	Categoria B	Ref. tipologia	6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració espacial		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació, reconstrucció		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		

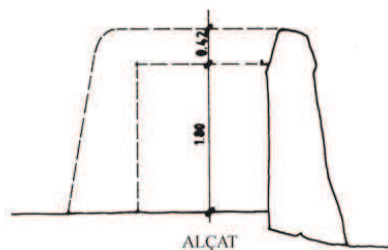
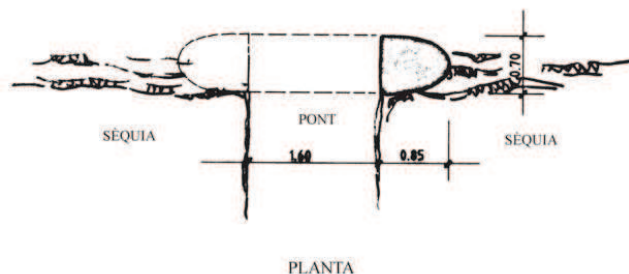
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ

Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.
Elements originals	Restauració i reconstrucció de l'estructura completa del portal de feixa. Reposició de la llinda, acabats i de la reixa tradicional de fusta. Mantenir i diferenciar les parts conservades i els trets característics de portal d'accés.

6. OBSERVACIONS

Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.

Data	Gener de 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (13)	FITXA NÚM.	R084
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 46	Coordenades UTM:	366059/4308973
Referència Catastral:	5990917CD6069S0001AM	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Conserva íntegrament l'estructura. Els robusts brancals no presenten ni l'atalussament ni l'arrodoniment de les vores habitual. La llinda se sosté sobre les típiques bigues de fusta vista i la vora superior apareix apuntada, formant als costats i en caure sobre els brancals, angles punxeguts que no són habituals en aquestes construccions. Ha perdut part del referit i de l'emblanquinament, principalment el brancal esquerre.

Elements singulars:

Estat de Conservació:

Regular

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
Vila i ses Feixes. <i>Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional. Conservació de l'empedrat del pont.		
6. OBSERVACIONS			
Molt pròxim al portal R085. Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

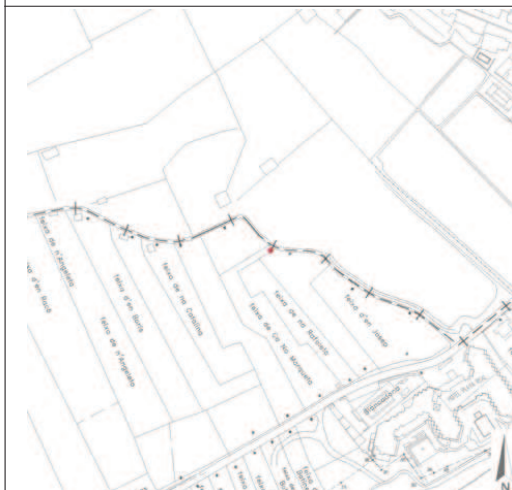
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (14)	FITXA NÚM.	R085
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 48	Coordenades UTM:	366062/4308970
Referència Catastral:	5990918CD6069S0001BM	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. Conserva íntegrament la seva estructura. De la mateixa manera que la fitxa anterior, junta al qual se situa, presenta característiques que el diferencien lleugerament del portal arquetípic. Els brancals no presenten la forma de talús, només molt lleugerament i la llinda sostinguda sobre les bigues de fusta, allarga els seus extrems més enllà dels brancals. Presenta desperfectes a l'emblanquinat.

Elements singulars:

Bigues de fusta de la llinda. L'empedrat del pas.

Estat de Conservació:

Bo. Desperfectes dels referits i emblanquinats.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Eliminació dels morters de ciment, reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional. Conservació de l'empedrat del pont. Manteniment periòdic del bé catalogat per garantir la conservació de l'estructura original.		
6. OBSERVACIONS			
Molt pròxim al portal R084. Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (15)	FITXA NÚM.	R086
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 48	Coordenades UTM:	366107/4308961
Referència Catastral:	5990918CD6069S0001BM	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Conserva íntegra la seva estructura. Els robusts brancals tenen la forma habitual de talús (més el dret que l'esquerre) i les vores exteriors arrodonides. La llinda també presenta la disposició típica dels portals de feixa, sostinguda sobre bigues de fusta vista i amb vores i angles exteriors arrodonits. Presenta desperfectes a l'emblanquinat. Conserva el pont de pedra a la zona de pas i no té la reixa de fusta típica.

Elements singulars:

Bigues de fusta de la llinda.

Estat de Conservació:

Bo. Estructuralment complet, presenta desperfectes als emblanquinats.

Intervencions:

Restaurado

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Eliminació dels morters de ciment, reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional. Conservació de l'empedrat del pont. Manteniment periòdic del bè catalogat per garantir la conservació de l'estructura original.		
6. OBSERVACIONS			
Molt pròxim al portal R087. Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (16)	FITXA NÚM.	R087
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 50	Coordenades UTM:	366112/4308954
Referència Catastral:	5990919CD6069S0001YM	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.11
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Conserva íntegra la seva estructura. Els robusts brancals tenen la forma habitual de talús i les vores exteriors arrodonides. La llinda també presenta la disposició típica dels portals de feixa, sostinguda sobre bigues de fusta vista i amb vores i angles exteriors arrodonits. Desperfectes a l'emblanquinat. Es veu una esquerda sobre el brancal de la dreta. Conserva el pont de pedra a la zona de pas i no té la reixa de fusta típica, però hi ha restes dels puntals inserits al brancal esquerre.

Elements singulars:

Bigues de savina, empedrat del pont.

Estat de Conservació:

Bo. Complet. Falta la reixa de fusta.

Intervencions:

Restaurat.

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Eliminació dels morters de ciment, reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional. Conservació de l'empedrat del pont. Manteniment periòdic del bé catalogat per garantir la conservació de l'estructura original.		
6. OBSERVACIONS			
Molt pròxim al portal R086. Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (17)	FITXA NÚM.	R088
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL de ses feixes, 52	Coordenades UTM:	366154/4308927
Referència Catastral:	5990919CD6069S0001YM	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
		Plànol:	O.3.12
Entorn:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Conserva íntegra la seva estructura. Els robusts brancals tenen la forma habitual de talús i les vores exteriors arrodonides. La llinda també presenta la disposició típica als portals de feixa, sostinguda sobre bigues de fusta vista i amb vores i angles exteriors arrodonits. Desperfectes a l'emblanquinat. Es veu una esquerda sobre el brancal de la dreta. Conserva el pont de pedra a la zona de pas i no té la reixa de fusta típica, però hi ha restes dels puntals inserits al brancal esquerre.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Estructuralment Complet. Falta la reixa de fusta.

Intervencions:

Restaurat

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Eliminació dels morters de ciment. Reposició dels revestiments i de la reixa de fusta d'estil tradicional. Conservació de l'empedrat del pont. Manteniment periòdic del bé catalogat per garantir la conservació de l'estructura original.		
6. OBSERVACIONS			
Molt pròxim al portal R087. Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (18)	FITXA NÚM.	R089
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: CL Talamanca, 12		Coordenades UTM:	365721/4308674
Referència Catastral: 5990934D6058N0001KJ	Propietat: Privada	Ús actual: Cultural/etnològic	
Classes de sòl: Rústic protegit, SRP- EI		Plànol: O.3.12	
Entorn: Camí d'en Teuet. Prat de ses Monges			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. Conserva totes les seves parts però en un estat precari. El portal presenta un venciment cap endavant, a punt de caure damunt el camí. El brancal dret ha perdut algunes pedres amb el consegüent perill d'enfonsament. A la llinda també li falten pedres, se sosté pobrament sobre les bigues de fusta. L'enlluït, igual que la resta del conjunt, tampoc es troba en bon estat. Correspon al portal que donava accés a *la feixa d'en Parra*.

Elements singulars:

Bigues de fusta de la llinda.

Estat de Conservació:

Complet però desplomat cap al camí. Falta la reixa de fusta.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.279, 282,284 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Restauració i consolidació de la maçoneria, recuperació de la seva verticalitat. Reposició de la reixa tradicional de fusta.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (19)	FITXA NÚM.	R090
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	CL Talamanca, 14	Coordenades UTM:	365750/4308685
Referència Catastral:	5990933CD6058N0001OJ	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.12
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	Camí d'en Teuet. Prat de ses Monges		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de Feixa. No es conserva més que algunes pedres que un dia van ser el portal: les parts inferiors dels brancals i, entre aquestes, amuntades, les pedres de la part enfonsada de l'estructura. Correspon al portal que donava accés a la feixa de Cas Noi.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Deficient. Estructura incompleta, en ruïnes.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006; p.279, 283,284 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic		
Elements a preservar	Configuració espacial i estructural de les restes conservades		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació, reconstrucció		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Recuperació i reconstrucció de l'estructura completa del portal de feixa. Reposició de la reixa tradicional de fusta. Mantenir i diferenciar les parts conservades i els trets característics de portal d'accés.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (20)	FITXA NÚM.	R091
---------------	--	------------	------

1. UBICACIÓ

Direcció:	CL Talamanca, 16	Coordenades UTM:	365780/4308695
Referència Catastral:	5990932CD6048N0001MJ	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
		Plànol:	O.3.12
Entorn:	Situado al sur del camí d'en Teuet. Prat de ses Monges		

**2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ**

Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES

Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa. Només es conserva la part inferior dels brancals en pedra vista.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Incomplet.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p. 287 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració espacial i estructural de les restes conservades		
Intervencions	Restauració, conservació, consolidació, reconstrucció		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elements originals	Recuperació i reconstrucció de l'estructura completa del portal de feixa. Reposició de la reixa tradicional de fusta. Mantenir i diferenciar les parts conservades i els trets característics de portal d'accés.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

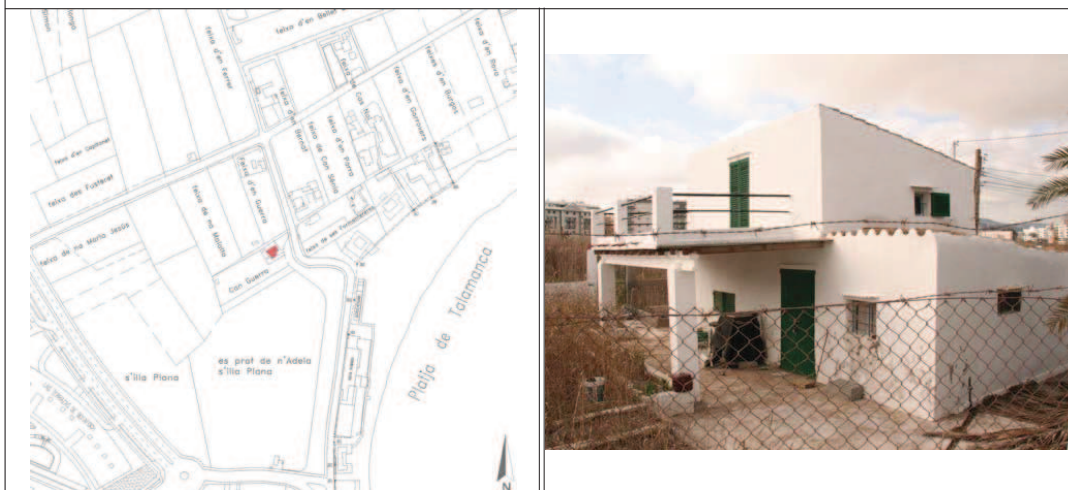
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAN GUERRA (Prat de ses Monges)	FITXA NÚM.	R092
---------------	---------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: Antic camí de Talamanca, s/n			Coordenades UTM: 365700/4308507
Referència Catastral: 5786407CD6058N0001IJ		Propietat: Privada	Ús actual: Habitatge rural
Classes de sòl: Rústic protegit, SRP- EI			Plànol: O.3.12
Entorn: Es Prat de ses Monges			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Contemporània	Segle XX	

Descripció:

Construcció que ocupa un espai de la feixa d'en Guerra, al costat de l'antic camí de Talamanca, aprop de la costa. La feixa estava dividida per una séquia que la travessa longitudinalment. La casa és una petita edificació de planta baixa i pis, amb coberta inclinada de teula, a un vessant. La façana principal està orientada al sud, i presenta una composició molt senzilla: una àmplia porta, a un extrem, i una petita finestra, a la planta superior. Té una porta al centre, per accedir a la terrassa plana situada per sobre d'un porxo sostingut per dos pilars. A la banda de llevant, hi ha un volum adossat, per ús agrícola, cobert de teula, al qual s'accedeix des de la part de darrere.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Edificada sobre una porció de la feixa d'en Guerra, junt l'antic camí de Talamanca

Planta: Rectangular

Volum/Alçada: Volum de la casa: dues plantes. Adossat lateral: una

Cobertes: Teulada a un vessant

Interiors:

Façana: Porxo exterior amb terrassa superior transitable davant façana sud

Elements singulars:

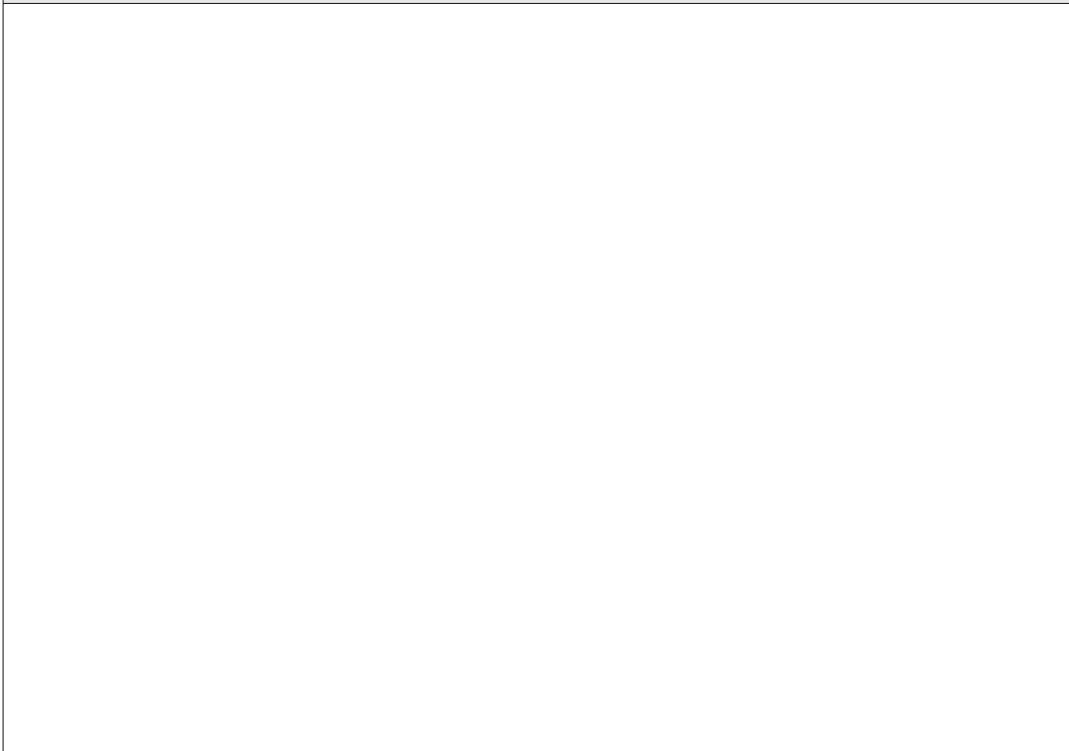
Elements dissonants: Reixa de malla de la parcel·la

Estat de Conservació: Bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
"Guerra" és un motiu familiar, bastant recent, que apareix citat a la relació de noms i sobrenoms de Joan Castelló. La casa i la feixa, abans que als "Guerra", va pertànyer a un personatge conegut com a "Banyarria", nom que tampoc deu ser molt antic.			
4.2. Bibliografia			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.278-279 J. CASTELLO: La toponímia de Ibiza Formentera. <i>Boletín de la Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Palma de Mallorca</i> . Palma, 1963, n. 639, p. 71-87			
Referència inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Residencial			
Usos permesos: Residencial			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni i Informe de Costes			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Remissió al Pla Especial de ses feixes des Prat de ses Monges		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions més recents	
	Ampliacions	Segons normativa PGOU	
Façanes	Composició	Inalterable les façanes principals	
	Buits	Supressió	No permesos, només recuperació de buits originals
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, igual o similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç	
	Color	Blanc	
	Annexions		
Interiors			
Cobertes	Mantenir l'estil tradicional de cobertes planes no transitables		
Elements característics			
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Visita exterior el 26 de gener de 2016 Aquest element catalogat es troba afectat per la regulació sectorial de Costes vigent en cada moment.			
Data: Febrer 2016/ Revisat maig 2017			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



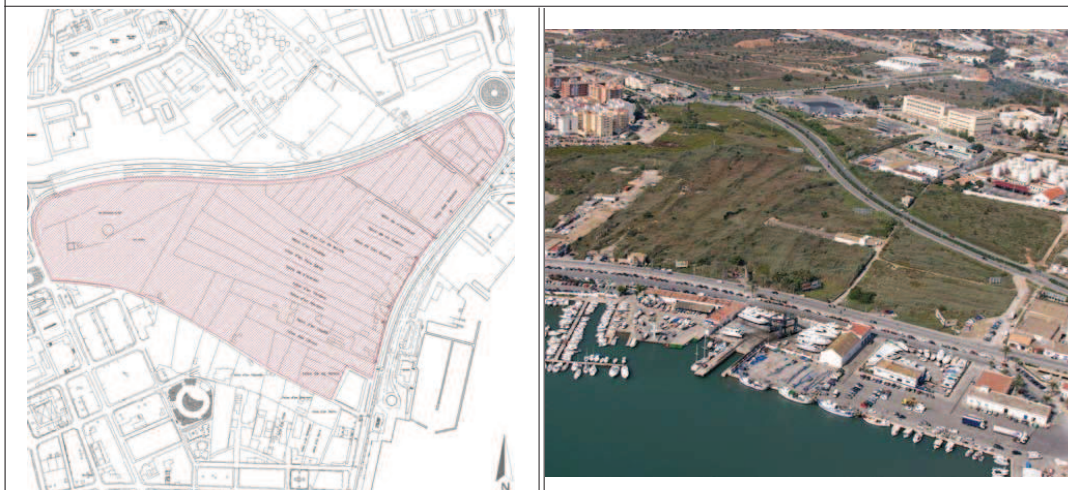
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	SES FEIXES DEL PRAT DE VILA (ESPAI)	FITXA NÚM.	R093
---------------	-------------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:		Entre Av de la Pau y Av de Santa Eulalia	Coordenades UTM:
Referència Catastral:		Propietat: Privada	Ús actual: Medi ambiental/altres
Classes de sòl: Rústic protegit, SRP- EI		Plànol: O.3.9	
Entorn:			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Medieval - Contemporània	

Descripció:

Juntament amb les del Prat de ses Monges, formen part de ses Feixes d'Eivissa. Ocupen l'espai que es correspon al sòl rústic protegit del Prat de Vila, previst al PGOU. Delimitat per les avingudes de la Pau i de Santa Eulària. Constitueix un sistema agrari basat en el drenatge d'una zona humida, mitjançant la formació de canals i séquies que emmarques les parcel·les cultivables. D'origen medieval, la part actualment conservada es generà a partir del s. XVII. Aquest sistema ha deixat un parcel·lari característic fet de llargues i estretes franges de terreny que limiten els canals de drenatge. L'aigua dels canals manté la humitat el subsòl i permet als terrenys el cultiu de regadiu. Actualment, els dos àmbits de les feixes, antigament unificades, estan separats per la forta pressió urbanística de la zona i l'activitat agrícola tradicional pràcticament és nul·la. Tot i així, aquest espai conserva un important valor mediambiental i ecològic.

Elements singulars:

Camins, canals, séquies, portals de feixa, cases.

Estat de Conservació:

Regular

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<p>G. FOSTER: <i>Las feixas de Ibiza. Rev de Estudios Geográficos BCCIN. Palma de Mallorca, 1952</i> R. GONZÁLEZ-H. KIRSNER: <i>El curs de les aigües, Consell d'Eivissa, 1997</i> M. MARÍ (Coord): <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.</i></p>			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria A	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Agrícola, medi ambiental, cultural, etnològic.		
Elements a preservar	Xarxa del parcel·lari, séquies, canals, portals de feixes		
Intervencions	Conservació de les característiques medi ambientals de l'aiguamoll.		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals	Conservació de camins, canalitzacions, séquies, portals de feixes, cases. etc. d'acord a les especificacions que estableix el Pla Especial de Protección de l'espai.		
6. OBSERVACIONS			
Declarat BIC el 29/04/2003, anul·lat per sentència judicial 210/2007 de 14/03/2007, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ de les Illes Balears.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (1)	FITXA NÚM.	R094
---------------	-------------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ

Direcció:	Prat de Vila	Coordenades UTM:	364519/4308700
Referència Catastral:	4589708CD6048N0001QD	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.9
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	A ses Feixes del Prat de Vila. A l'angle format per l'Av. de Santa Eulària i la 1ª Via de Circumval·lació		

**2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ**

Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació
Bé Catalogat	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DADES DESCRIPTIVES

Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

Portal de feixa, només conserva un dels brancals laterals, fet de paredat amb les cares en forma d'angle i no arrodonides com és habitual. Tocant el carrer i baix les runes, es troba la base d'un altre brancal, el qual permet completar la configuració i dimensions. Va estar rematat per una petita coberta de teules sobre la llinda.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Dolent

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors		R084	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny original, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Recuperació, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni i CIOTUPHA		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals			
6. OBSERVACIONS			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			


8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors		R085	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny original, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Recuperació, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni CIOTUPHA i Informe de Costes.		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals			
6. OBSERVACIONS			
Aquest element catalogat es troba afectat per la regulació sectorial de Costes vigent en cada moment.			
Data	Gener de 2016/ Revisat Juny 2017		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247. Barceló de Matutes, E., Ballester, L. i altres. <i>Eivissa Antiga</i> . Eivissa, 1999. p. 31.			
Referències inventaris anteriors		R086	
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny original, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Neteja, recuperació, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni, CIOTUPHA i Informe de Costes.		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals	Recuperació i conservació de la morfologia, estructura i elements originals a determinar per l'estudi històric arqueològic de l'element i de l'entorn, previ a qualsevol intervenció.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat l'1 de març de 2016 Aquest element catalogat es troba afectat per la regulació sectorial de Costes vigent en cada moment.			
Data	Març de 2016/ Revisat Juny 2017		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			
			
<i>Ribes i Marf, E. 2006, p. 569</i>			

8. FOTOGRAFIES



Foto: 01/03/2016



Foto: 06/03/2017

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAS MANCO-BOTIGA D'EN CABALLERIA (Prat de Vila)	FITXA NÚM.	R097
---------------	---	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Avinguda de Santa Eulàlia, 37		Coordenades UTM: 364331/4308440
Referència Catastral:	4287814CD6048N0001MD	Propietat:	Privada
Ús actual:	Sense ús		
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		Plànol: O.3.9
Entorn:	Feixes del Prat de Vila. Dins la feixa de Can Guertxo		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Contemporània	Segles XIX-XX	

Descripció:

Comprèn un ampli edifici de dues crugies perpendiculars a la via pública, confrontat al seu extrem sud amb l'antic camí de Sant Joan. De planta rectangular i cobert amb sostre a dos vessants. L'interior estava compartimentat en dos espais independents, d'ús comercial: les antigues botigues de Cas Manco i d'en Caballeria. En aquesta darrera, s'accedia des del camí a través d'una àmplia porta situada a l'oest de la façana, i a la de cas Manco, s'entrava per la part de darrera, des de la zona nord, tot i que té una porta similar a l'anterior que va ser feta més estreta posteriorment, quasi a la meitat. Per la banda més propera a la ciutat, se li adossa un edifici descobert delimitat per un mur de pedra. A l'altra banda, encara hi ha brançals de l'antic portal de feixa (R096). Actualment l'edifici s'utilitza com habitatge en precari.

Afectada per l'incendi esdevingut el març de 2017.

Configuració actual	
Parcel·la i entorn:	Edificada sobre una porció de la feixa de can Guertxo, avui confrontant amb vial públic
Planta:	Quadrada
Volum/Alçada:	Planta baixa
Cobertes:	Teulada a doble vessant
Interiors:	
Façana:	Orientada al sud, amb dues portes. Murs de pedra arrebossats i emblanquinats
Elements singulars:	
Elements dissonants:	Relleu decoratiu, reducció del buit de la porta original
Estat de Conservació:	Deficient
Intervencions:	

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica Caballeria és un llinatge d'origen gallec que es va introduir a Eivissa al segle XX "Manco" és el nom d'altra botiga del mateix propietari, es tracta d'un sobrenom que al·ludeix a una defecte físic Fotografia de 1966 (E. RIBAS p. 569)			
4.2. Bibliografia E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponímia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.362 i 569			
Referència inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Sense ús			
Usos permesos: Comercial, turístic			
Elements a preservar: Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni i Informe de Costes			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Remissió al Pla Especial de ses feixes des Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	Segons normativa PGOU	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions més recents	
	Ampliacions	Segons normativa PGOU	
Façanes	Composició	Mantenir i recuperar trets de les façanes de l'edifici original	
	Buits	Supressió	No permesos, només recuperació de buits originals
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista	
	Color	Blancs, ocre, terra	
Annexions			
Interiors	Mantenir dimensions i distribució original dels espais		
Cobertes	Mantenir l'estil de cobertes de teulada a doble vessant		
Elements característics			
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Visita exterior el 1 de març de 2016 Aquest element catalogat es troba afectat per la regulació sectorial de Costes vigent en cada moment. L'edifici i l'entorn es va veure afectat per l'incendi esdevingut el 06/03/2017.			
Data: Març 2016/ Revisat maig 2017			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



Ribes i Mari, E. 2006, p. 569

8. FOTOGRAFIES



FITXA NÚM.: R097

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA



Fotos: 06/03/2017

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (4)	FITXA NÚM.	R098
---------------	-------------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Prat de Vila	Coordenades UTM:	364115/4308355
Referència Catastral:	4287813CD6048N0001FD	Propietat:	Privada
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Ús actual:	Cultural/etnològic
		Plànol:	O.3.9
Entorn:	Ses Feixes del Prat de Vila, junt al camí o carrera de Can Murtera		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

Descripció:

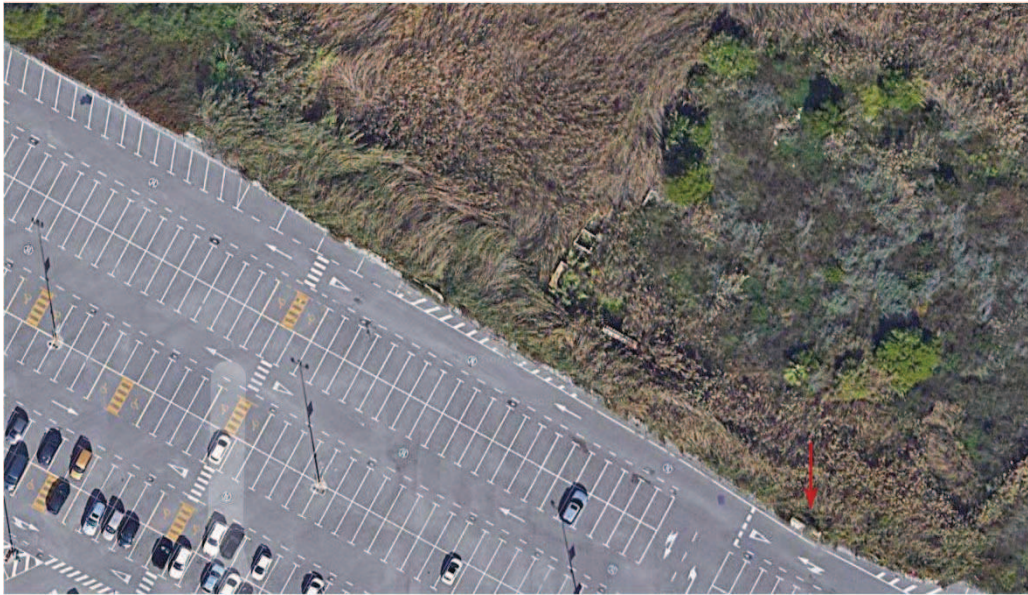
Portal de feixa. Encara que conserva ambdós brancals i la llinda, una part roman amagada a la carretera, que s'eleva fins a la meitat de l'alçada del portal. La llinda apareix apuntalada per a què no s'enfonsi. L'obertura del portal s'ha cegat amb un paredat. Tot el conjunt presenta esquerdes i desperfectes a l'enlluït. Des del portal s'accedia a una feixa, actualment coberta per l'asfalt del pàrquing, i de l'altra banda discorria l'antic camí d'en Murtera.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Deficient. La llinda es troba malament apuntalada.

Intervencions:

El portal donava accés a una feixa que actualment es troba envaïda per l'asfalt del parking que arriba fins a la base del portal.

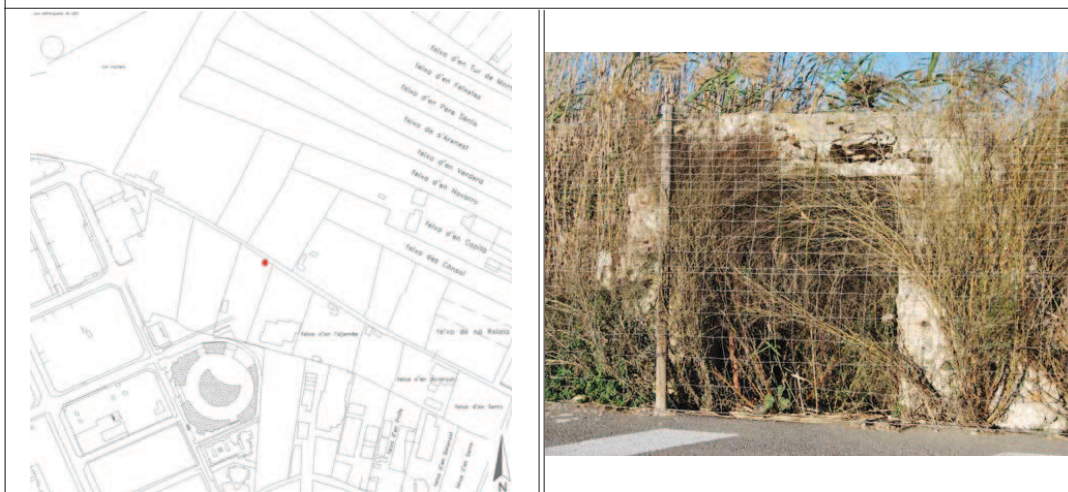
4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració espacial, estructura i alçat		
Intervencions	Neteja, recuperació, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals	Recuperació, restauració i consolidació de l'estructura completa del portal de feixa, eliminant el tapiat. Reposició d'acabats i de la reixa tradicional de fusta. Mantenir i diferenciar les parts conservades i els trets característics de portal d'accés.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016 / Revisat maig de 2017		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			
			

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (5)	FITXA NÚM.	R099
---------------	-------------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Prat de Vila	Coordenades UTM:	364034/4308408
Referència Catastral:	4287824CD6048N0000HS	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic		
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI	Plànol:	O.3.9
Entorn:	A Ses Feixes del Prat de Vila, junt al camí o carrera de Can Murtera		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació
Bé Catalogat	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

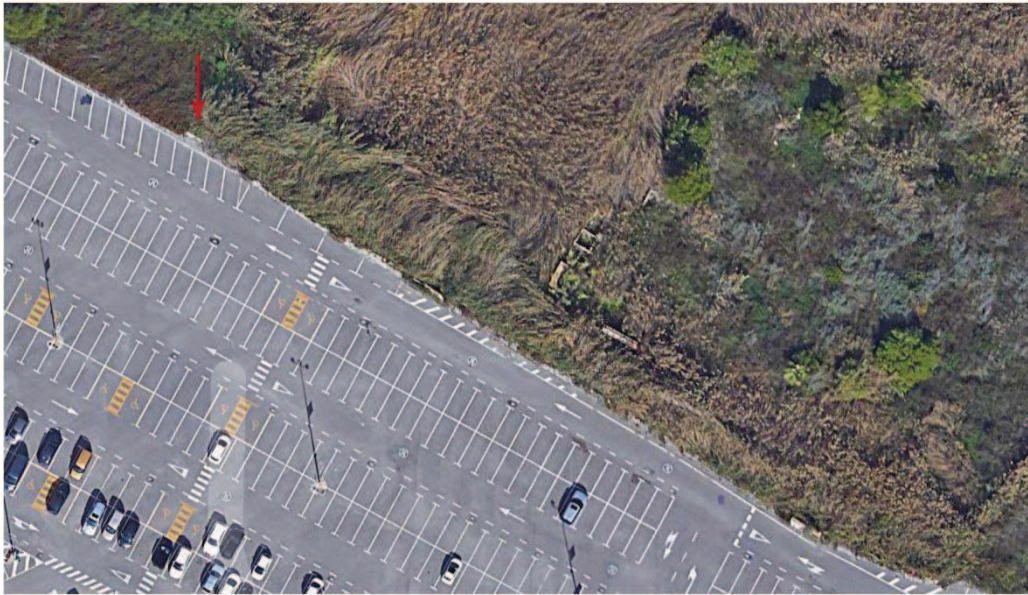
Descripció:

Portal de feixa. Tot i que es sosté, l'estructura es troba en mal estat. A la llinda li falten diverses pedres i corre perill d'enfonsar-se. El brancal esquerre també ha perdut part de la seva estructura. Tot el conjunt presenta esquerdes i l'enllobit ha desaparegut completament. Es troba envaït per la vegetació. Des del portal s'accedia a una feixa, actualment coberta per l'asfalt del pàrquing, i de l'altra banda discorria l'antic camí d'en Murtera.

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Deficient. La fàbrica presenta grans pèrdues de pedres.

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva i materials		
Intervencions	Neteja, recuperació, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni i CIOTUPHA		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals	Recuperació, restauració i consolidació de l'estructura completa del portal de feixa. Reposició d'acabats i de la reixa tradicional de fusta. Mantenir i diferenciar les parts conservades i els trets característics del portal d'accés.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			
			

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (6)	FITXA NÚM.	R100
---------------	-------------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: Antic camí o carrera de ca na Glaudis		Coordenades UTM:	364300/4308634
Referència Catastral: 4488606CD6048N0001TD	Propietat: Privada	Ús actual: Cultural/ etnològic	
Classes de sòl: Rústic protegit, SRP- EI		Plànol: O.3.9	
Entorn: Ses Feixes del Prat de Vila, confrontat amb el camí o carrera de ca na Glaudis			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació
Bé Catalogat	BOIB nº 101, 15/07/03	0000320-00000

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics	Contemporània	Finals s. XIX - principis del s. XX

Descripció:

Porta de feixa, brancals de pedres referides i emblanquinades. Llinda reformada amb materials més moderns.

Elements singulars:

Mur que separa la feixa del camí i el propi traçat de l'antic camí.

Estat de Conservació:

Bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració, disseny, tècnica constructiva, materials		
Intervencions	Neteja, recuperació, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni i CIOTUPHA		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals	Recuperació de l'estructura completa i elements originals a determinar per l'estudi arqueològic de l'element i de l'entorn, previ a qualsevol intervenció. Reposició de la reixa tradicional de fusta. Mantenir i diferenciar les parts conservades i els trets característics.		
6. OBSERVACIONS			
El camí antic o carrera de ca na Glaudis queda interromput amb la construcció de la ronda, actual Av. de la Pau. Vitiat l'1 de març de 2016.			
Data	Març de 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			

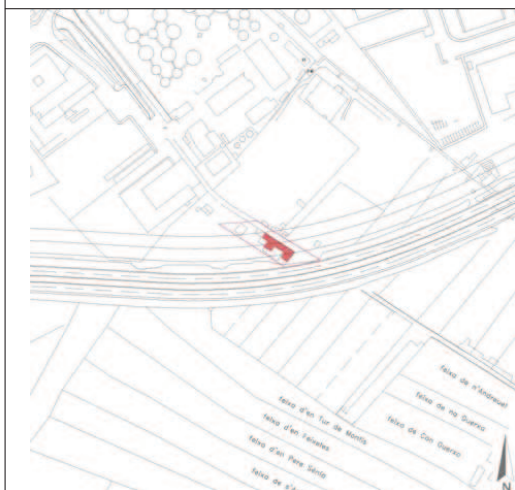
8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAN PORTELL	FITXA NÚM.	R101
---------------	-------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Avinguda de la Pau, s/n		Coordenades UTM: 364195/4308690
Referència Catastral:	4289722CD6039S0001TA	Propietat:	Pública
Ús actual:	Sense ús		
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		Plànol: O.3.9
Entorn:	De vora l'antic camí de ca na Glaudis		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Contemporània	1944	

Descripció:

Va ser la casa dels majors de la finca de ca na Glaudis. És un edifici d'una crugia, paral·lela a la façana. El cos principal, al centre, té dues plantes, i coberta de teula a un vessant. La composició de la façana és simètrica, amb tres finestres en ambdues plantes del cos central. Pel que fa a l'interior, es troba molt compartimentada en petites habitacions, i en el seu origen s'organitzava al voltant d'un porxo o sala, des d'on parteix l'escala, d'un sol tram, que condueix al pis superior. A ambdós extrems del cos central s'adossen dependències auxiliars per a l'activitat agrícola (Font: JJ. SERRA, Inventari d'arquitectura rural d'Eivissa).

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Encara que separada en l'actualitat, pertanyia a ses Feixes del Prat de Vila

Planta: Rectangular, alineada amb l'antic camí de ca na Glaudis

Volum/Alçada: Dues plantes, l'edifici central. Els cossos laterals, adossats de planta baixa.

Cobertes: Teulada a un vessant al cos central, coberta plana transitable al cos lateral. No transitables la resta

Interiors: Molt compartimentat

Façana: La principal, orientada a llevant. Composició simètrica. Murs de pedra vista

Elements singulars: Marcs dels buits

Elements dissonants: Dipòsit sobre coberta, grafits, cablejat

Estat de Conservació: Deficient

Intervencions:

4.1. Documental/ Cartogràfica

4.2. Bibliografia

Referència inventaris anteriors	<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R76</i>
---------------------------------	--

GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)	Categoria C	Ref. tipologia	4
----------------------------------	-------------	----------------	---

Usos actuales:	Sense ús
-----------------------	----------

Usos permisos:	Cultural, equipament
-----------------------	----------------------

Elements a preservar:	Configuració espacial, elements estructurals i disseny de la casa original.
------------------------------	---

Intervencions preferents:	Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació
----------------------------------	---

Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni

DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ

Entorn immediat	Definit un espai de respecte als voltants de la casa pagesa, incloent la part del camí tradicional. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).
------------------------	---

Modificacions	Agregacions	Segons normativa PGOU
---------------	-------------	-----------------------

Modificacions parcel·la	Segregacions	No permeses
-------------------------	--------------	-------------

Volumetria /	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents
---------------------	--------------------	--

Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alcada
--------------------	--

	Composició	Inalterable les façanes originals
--	-------------------	-----------------------------------

	Supressió	No permisos en volums originals de la casa
--	------------------	--

Buits	Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Buits vells	Permesos, amb ampliació de buits originals

	Tipologia	Tradicional, similar
--	------------------	----------------------

Façanes	Estil Exterior	Material	Fusta
---------	----------------	----------	-------

	Tasteria	Color	Tradicional, igual o similar a l'existent

Acabats	Arrebossats de calç i parets de pedra vista. Mantenir marcs de buits
----------------	--

	Color	Blancs, ocres, terra
--	--------------	----------------------

Annexions	
-----------	--

Interiors	Recuperar dimensions i distribució original dels espais
------------------	---

Cobertes	Mantenir l'estil de cobertes originals
-----------------	--

Elements characteristics

	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació
--	-----------------------	------------------------------

Elements dissonants	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU
---------------------	------------------	-----------------------

	Rètors	Segons normativa PGOU
--	---------------	-----------------------

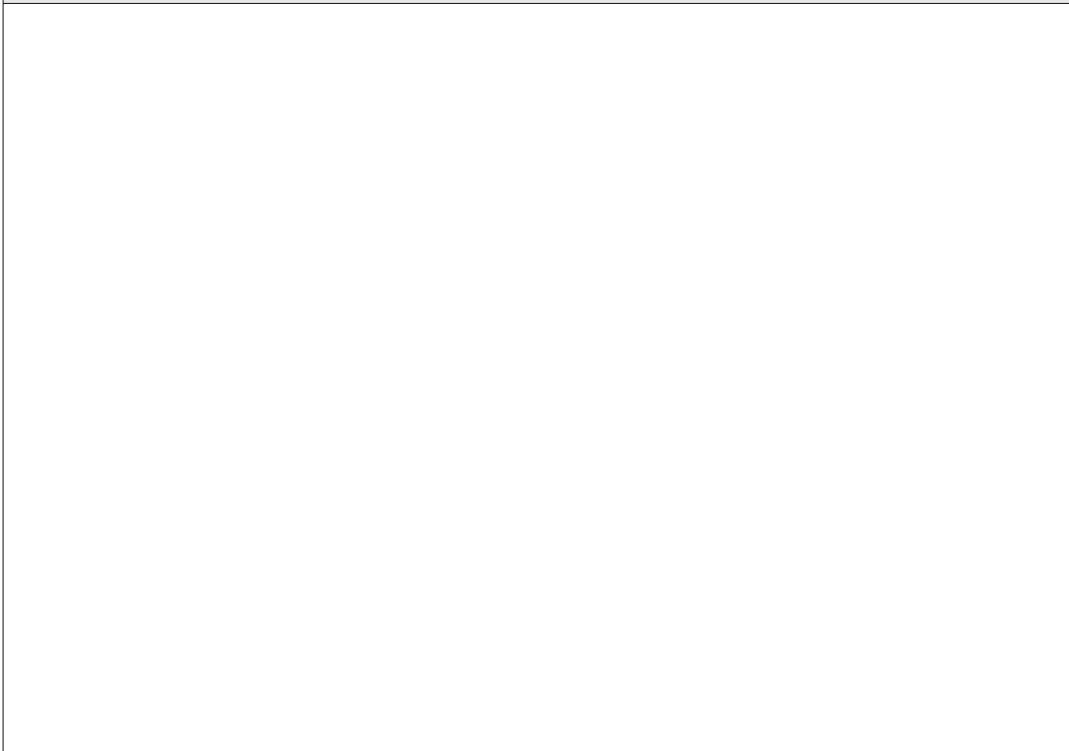
6. OBSERVACIONS

Visita exterior el 24 de gener de 2016

Data:	Febrer 2016
--------------	-------------

Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (7)	FITXA NÚM.	R102
---------------	-------------------------------------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció:	Prat de Vila	Coordenades UTM:	364091/4308380
Referència Catastral:	4287813CD6048N0001FD	Propietat:	Privada
Ús actual:	Cultural/etnològic	Plànol:	O.3.9
Classes de sòl:	Rústic protegit, SRP- EI		
Entorn:	A Ses Feixes del Prat de Vila, junt al camí o carrera de Can Murtera		



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació
Bé Catalogat	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DADES DESCRIPTIVES		
Tipologia	Època	Cronologia
Béns etnològics		

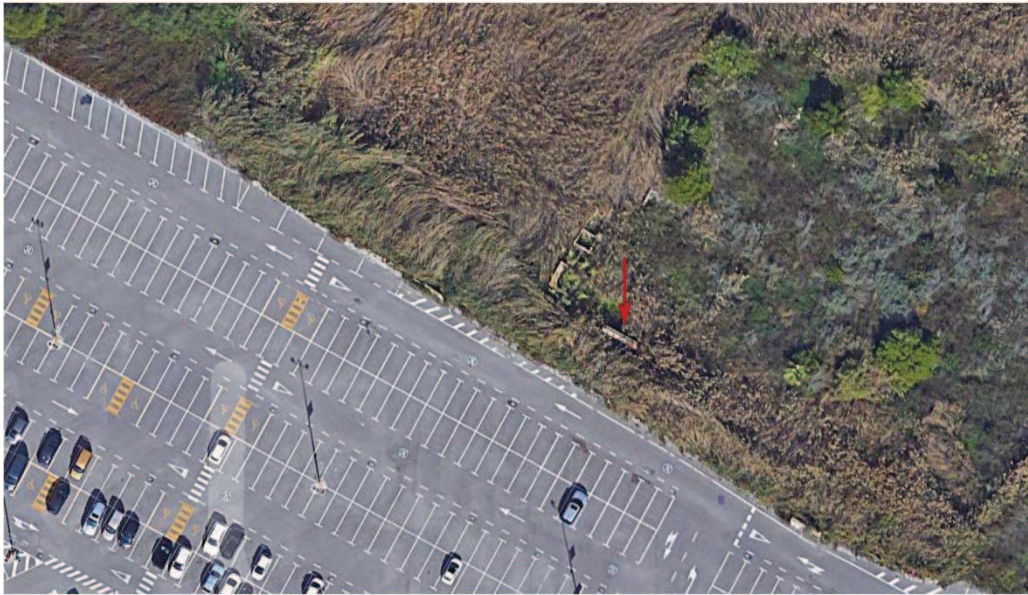
Descripció:

Portal de feixa. Es troba ocult per abundant vegetació que impedeix el seu reconeixement in situ. Segons la documentació, podria correspondre amb el portal núm. 49 de GEN-GOB-Eivissa (2009).

Elements singulars:**Estat de Conservació:**

Deficient

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referències inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria B	Ref. tipologia 6
Usos permesos	Els propis de l'element. Cultural/ etnològic.		
Elements a preservar	Configuració espacial, estructura i alçat		
Intervencions	Neteja, recuperació, restauració, conservació, consolidació		
Autoritzacions	Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni i CIOTUPHA		
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	El que determini el pla especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Elements originals	Recuperació de l'estructura completa i elements originals a determinar per l'estudi arqueològic de l'element i de l'entorn, previ a qualsevol intervenció. Reposició de la reixa tradicional de fusta. Mantenir i diferenciar les parts conservades i els trets característics.		
6. OBSERVACIONS			
Lloc visitat el 13 de desembre de 2015.			
Data	Gener de 2016 / Revisat maig de 2017		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA			
			

8. FOTOGRAFIES

9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

IDENTIFICACIÓ	CAN CANTÓ	FITXA NÚM.	R103
---------------	-----------	------------	------

1. UBICACIÓ			
Direcció: Avinguda de Sant Josep de sa Talaia, 10			Coordenades UTM: 362778/4307544
Referència Catastral: 2978101CD6027N0001MA		Propietat: Privada	Ús actual: Habitatge
Classes de sòl: Urbà			Plànol: 0.3.6
Entorn: Periurbà, barri de can Cantó. Al costat de la carretera de Sant Josep			



2. DADES BÀSIQUES DE LA CATALOGACIÓ		
Categoria	Butlletí/Data	Codi d'identificació

3. DADES DESCRIPTIVES			
Tipologia	Època	Cronologia	Autor
Arquitectura civil	Contemporània	Segle XIX-XX	

Descripció:

Edifici d'aspecte unitari, de planta rectangular, cobertes planes i amb façana principal orientada al SE, que presenta una composició simètrica pel que fa a la disposició dels buits i de les porxades. Per la seva volumetria exterior, la planta sembla organitzar-se en tres cruïlles amb eix longitudinal paral·lel a la façana. La primera es correspon al porxo, obert a l'exterior per tres buits allindanats en el centre i amb ambdues finestres als costats. Les altres dues cruïlles es corresponen a l'habitatge, que consta de dues plantes. Cap a l'exterior, la superior també presenta un porxo obert, amb dos arcs rebaixats que descasen sobre cornises modulades. A cada costat del porxo, es disposen una finestra i una porta allindanades, quedant per damunt de la coberta del porxo del pis inferior. A les façanes laterals també s'obrin portes, a la planta baixa, i finestres en ambdós nivells. Les façanes estan arrebossades i pintades de blanc, llevat del porxo d'entrada, que és de maçoneria de pedra vista. A la façana posterior té una construcció subsidiària de planta única i menor alçada que la resta de l'edifici. Aquesta construcció ja existia amb anterioritat a 1965, tal com es pot observar per la fotografia aèria d'aquest any, també els corrals annexos que es prolonguen cap al NE, llevat de la construcció de l'extrem, utilitzada com a taller. En el costat NE de la casa, també hi ha una construcció, possiblement magatzem o corrals. La parcel·la conserva l'era i un important tram de mur de pedra en sec d'esquena d'ase, que discorre per la part posterior de la casa i actualment limita el camí de terra del carrer des Cubells.

Configuració actual

Parcel·la i entorn: Immediata a la carretera i inserta en el barri de can Cantó, conserva certs trets del caràcter rural

Planta: Rectangular amb tres cruïlles amb corrals i magatzems annexos de planta allargada

Volum/Alçada: Dues plantes, l'edifici centra, d'una planta al porxo i espais annexos

Cobertes: Planes

Interiors:

Façana: Principal, orientada a llevant. Composició simètrica dels buits. Maçoneria vista en el porxo

Elements singulars: Motllures en els suports dels arcs i llindes de porxos. Era, marges i parets d'esquena d'ase

Elements dissonants: Cablejat públic. Antenes

Estat de Conservació: Bo

Intervencions:

4. REFERÈNCIES DOCUMENTALS I BIBLIOGRÀFIQUES			
4.1. Documental/ Cartogràfica			
Segons la bibliografia consultada, la va comprar Joan Torres Tur "Cantó" amb posterioritat a 1836, i l'han mantingut els seus descendents.			
4.2. Bibliografia			
AAVV: De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'exemple de la ciutat d'Eivissa. Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.74-75.			
Referència inventaris anteriors			
5. DIRECTRIUS DE PROTECCIÓ			
GRAU DE PROTECCIÓ (Norma 72 PTI)		Categoria C	Ref. tipologia 4
Usos actuals: Residencial			
Usos permesos: Residencial			
Elements a preservar: Configuració espacial, estructura, disseny de la casa original, i elements singulars			
Intervencions preferents: Restauració, conservació, consolidació, rehabilitació			
Autorització: Informe favorable Comissió Municipal de Patrimoni			
DETERMINACIONS DE PROTECCIÓ			
Entorn immediat	Es defineix un espai de respecte als voltans de la part edificada. Es troba dins l'àrea de protecció arqueològica del Pla de Vila (fitxa nº J042).		
Modificacions parcel·la	Agregacions	Segons normativa PGOU	
	Segregacions	No permeses	
Volumetria / estructures	Demolicions	Només d'elements dissonants i edificacions recents	
	Ampliacions	No permeses, ni en planta ni en alçada	
Façanes	Composició	Inalterable les façanes originals	
	Buits	Supressió	No permesos en volums originals de la casa
		Buits nous	No permesos, ni ampliació de buits originals
	Estil Fusteria	Tipologia	Tradicional, similar
		Material	Fusta
		Color	Tradicional, igual o similar a l'existent
	Acabats	Arrebossats de calç, pintura de calç i parets de pedra vista. Mantenir marcs	
	Color	Blanc, ocre, terra	
Annexions			
Interiors	Recuperació de les dimensions i distribució original dels espais		
Cobertes	Mantenir l'estil de cobertes originals		
Elements característics		Conservació i recuperació d'elements singulars	
Elements dissonants	Instal·lacions	Integrades dins l'edificació	
	Tendals/pèrgoles	Segons normativa PGOU	
	Rètols	Segons normativa PGOU	
6. OBSERVACIONS			
Reconeixement exterior el 25 d'abril del 2017			
Data: Juny de 2017			
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro			

7. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



1956, IDEIB

8. FOTOGRAFIES



9. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

